



## Villa détachée à vendre à La Nucia, La Nucia

485 000 €

Référence: N8455    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 297m<sup>2</sup>    Construite: 125m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, La Nucia

Nouveau développement de 7 villas à La Nucía Découvrez ces superbes villas neuves à La Nucía, chacune disposant d'une piscine privée et d'un parking. Ces villas indépendantes disposent de 3 chambres et de 3 salles de bains, réparties sur deux étages. Le rez-de-chaussée abrite l'une des chambres, ce qui en facilite l'accès. Au premier étage, une terrasse de 14 m<sup>2</sup> offre une vue claire et dégagée, et certaines unités bénéficient d'une vue sur la mer. Une vie moderne dans une communauté privée et sécurisée Ce lotissement exclusif est entièrement clôturé et l'accès aux villas se fait par un chemin privé, ce qui garantit une intimité et une sécurité optimales aux résidents. Chaque villa est conçue pour offrir un confort moderne, idéal pour vivre toute l'année ou pour passer des vacances reposantes. Situation privilégiée à La Nucía Situées dans un quartier résidentiel bien établi de La Nucía, ces villas sont entourées des services quotidiens essentiels, ce qui rend la vie pratique et agréable. À seulement 6 km des destinations côtières populaires de Benidorm et d'El Albir, les résidents peuvent facilement accéder à de belles plages, à une variété d'options de divertissement et à une scène gastronomique dynamique. Proximité des principaux centres d'intérêt Benidorm : 6 km Plage d'El Albir : 6 km Aéroport d'Alicante : 60 km Centres commerciaux : 5 km Terrains de golf : 10 km Profitez du climat méditerranéen Avec un climat chaud et doux et de nombreuses journées ensoleillées tout au long de l'année, La Nucía est un endroit idéal, que vous envisagiez d'y passer vos vacances ou d'y résider de façon permanente. Découvrez le meilleur de la Costa Blanca dans ces magnifiques villas, parfaitement positionnées pour la détente et l'aventure.



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool

garden

Location: Coastal

Terrace: 40 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Gated

Beach: 6000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 110 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B