



## Adosada en venta en La Nucia, La Nucia

457.000 €

Referencia: N8389    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 241m<sup>2</sup>    Construido: 169m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, La Nucia

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA

Complejo residencial de obra nueva de villas independientes y pareadas con piscina comunitaria en La Nucia.

Promoción de diseño y construcción contemporánea donde disfrutar del clima, excelente sol, espectaculares vistas a las bahías de Benidorm y Albir y un estilo de vida saludable. Cerca de todos los servicios y de la ciudad deportiva de La Nucia.

Las dimensiones de las modernas viviendas y su configuración las hacen ideales para clientes que necesitan más espacio, que quieren rentabilizar parte de sus propiedades para alquilarlas mientras siguen teniendo sus propias viviendas, o que quieren un espacio para juegos, un despacho o una zona para los más pequeños de la familia.

Las viviendas, distribuidas en 3 plantas, cuentan con 4 dormitorios, 3 baños, aseo de cortesía, cocina americana con el salón, armarios empotrados, varias terrazas con vistas, aparcamiento para dos vehículos y jardín con acceso directo a las zonas comunes. Muchos de ellos también disponen de solarium donde disfrutar de veladas al aire libre con tus amigos.

La Nucía es un municipio de la comarca de la Marina Baixa, Alicante. Limita con los municipios de Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop y L'Alfàs del Pi.

La Nucía está situada en un valle frutal entre Benidorm y Callosa d'En Sarrià, a 3 km de la costa de Altea. El centro urbano está en un promontorio con vistas al mar Mediterráneo, a 51 km al norte de Alicante y 8 km al norte de Benidorm.

932



## Características:

### Características

Views: Sea

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Sea views

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

Beach: 7000 Meters

Near Schools

WC: 1

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Near Childrens Parks

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 26 Msq.

Useable Build Space: 133 Msq.

Useable Build Space: 136 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B