



## Maison de ville à vendre à La Nucia, La Nucia

**457 000 €**Référence: N8389    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 241m<sup>2</sup>    Construite: 169m<sup>2</sup>    Terrasse: 26m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, La Nucia

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A LA NUCIA

Nouveau complexe résidentiel de villas indépendantes et jumelées avec piscine commune à La Nucia.

Développement d'un design et d'une construction contemporains où vous pourrez profiter du climat, d'un excellent ensoleillement, de vues spectaculaires sur les baies de Benidorm et d'Albir et d'un mode de vie sain. Proche de tous les services et de la ville sportive de La Nucia.

Les dimensions des propriétés modernes et leur configuration les rendent idéales pour les clients qui ont besoin de plus d'espace, qui veulent rentabiliser une partie de leurs propriétés en les louant tout en continuant à avoir leur propre maison, ou qui veulent un espace pour les jeux, un bureau ou un espace pour les plus jeunes membres de la famille.

Les propriétés, construites sur 3 étages, disposent de 4 chambres, 3 salles de bains, toilettes invités, cuisine ouverte sur le salon, placards, plusieurs terrasses avec vue, parking pour deux véhicules et un jardin avec accès direct aux zones communes. Beaucoup d'entre eux disposent également d'un solarium où vous pourrez profiter des soirées en plein air avec vos amis.

La Nucia est une commune de la comarque de Marina Baixa, à Alicante. Elle est limitrophe des municipalités d'Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop et L'Alfàs del Pi.

La Nucia est située dans une vallée fruitière entre Benidorm et Callosa d'En Sarrià, à 3 km de la côte d'Altea. Le centre urbain se trouve sur un promontoire surplombant la mer Méditerranée, à 51 km au nord d'Alicante et à 8 km au nord de Benidorm.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Views: Sea

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Sea views

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

Beach: 7000 Meters

Near Schools

WC: 1

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Near Childrens Parks

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 26 Msq.

Useable Build Space: 133 Msq.

Useable Build Space: 136 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B