



## Maison de ville à vendre à La Nucia, La Nucia

457 000 €

Référence: N8389 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 241m<sup>2</sup> Construite: 169m<sup>2</sup> Terrasse: 26m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A LA NUCIA

Nouveau complexe résidentiel de villas indépendantes et jumelées avec piscine commune à La Nucia.

Développement d'un design et d'une construction contemporains où vous pourrez profiter du climat, d'un excellent ensoleillement, de vues spectaculaires sur les baies de Benidorm et d'Albir et d'un mode de vie sain. Proche de tous les services et de la ville sportive de La Nucia.

Les dimensions des propriétés modernes et leur configuration les rendent idéales pour les clients qui ont besoin de plus d'espace, qui veulent rentabiliser une partie de leurs propriétés en les louant tout en continuant à avoir leur propre maison, ou qui veulent un espace pour les jeux, un bureau ou un espace pour les plus jeunes membres de la famille.

Les propriétés, construites sur 3 étages, disposent de 4 chambres, 3 salles de bains, toilettes invités, cuisine ouverte sur le salon, placards, plusieurs terrasses avec vue, parking pour deux véhicules et un jardin avec accès direct aux zones communes. Beaucoup d'entre eux disposent également d'un solarium où vous pourrez profiter des soirées en plein air avec vos amis.

La Nucía est une commune de la comarque de Marina Baixa, à Alicante. Elle est limitrophe des municipalités d'Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop et L'Alfàs del Pi.

La Nucia est située dans une vallée fruitière entre Benidorm et Callosa d'En Sarrià, à 3 km de la côte d'Altea. Le centre urbain se trouve sur un promontoire surplombant la mer Méditerranée, à 51 km au nord d'Alicante et à 8 km au nord de Benidorm.

932



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Views: Sea garden	B	B
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near bus route		
Sea views		
Communal Pool		
Double Bedrooms: 4		
pool		
Gated		
Beach: 7000 Meters		
Near Schools		
WC: 1		
Beach		
Air Conditioning: Pre-Installed		
parking		
Near Childrens Parks		
Location: Coastal, Urbanisation		
Number of Parking Spaces: 2		
Location: Rural, Urbanisation		
Terrace: 26 Msq.		
Useable Build Space: 133 Msq.		
Useable Build Space: 136 Msq.		