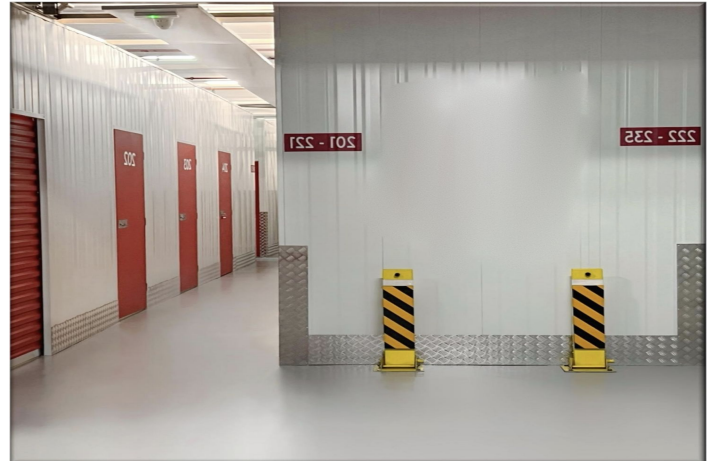
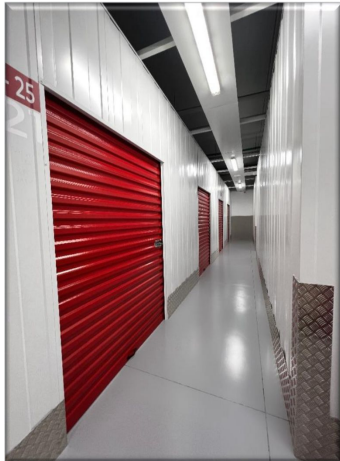
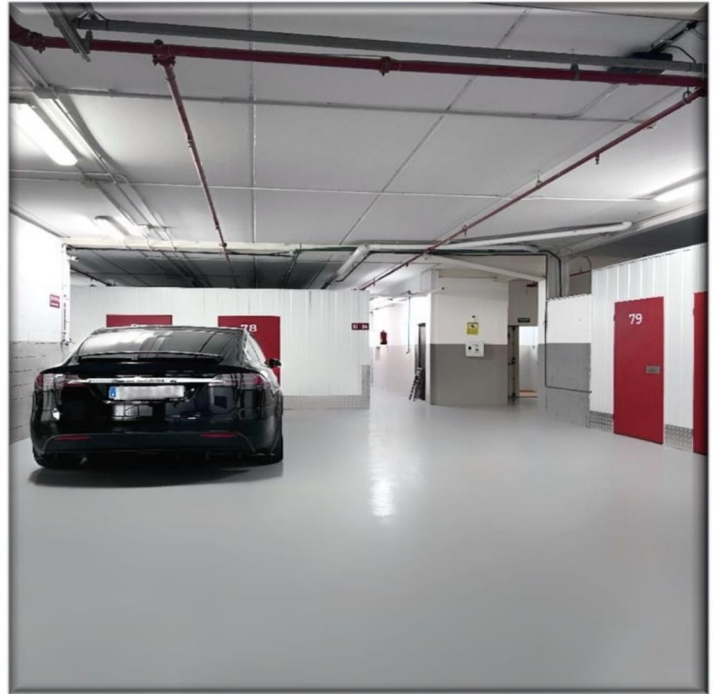




Trastero - Almacén en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

3.650.000 €Referencia: R4826068 Baños: 1 Construido: 1.720m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Local comercial con negocio en funcionamiento - alquiler de trastero.

Se trata de dos locales comerciales:

Uno de 361 m² (según Nota Simple son 281 m² más otros 80 m² construidos).

En esta planta se encuentran 42 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m² hasta los 9,5 m².

La altura de este local es de 5,60 m, lo que ha permitido hacer una segunda planta, con una superficie de 235 m².

En la que está previsto hacer otros 60 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m² hasta los 4 m² (ya existe un proyecto de construcción y se han comprado los materiales).

Se dispone de un semisótano con entrada de coches, con una superficie total de 1359 m².

En esta planta se encuentran 163 trasteros, de tamaño que va desde los 1,2 m² hasta los 14 m².

La altura de este local varía desde los 3,5 m hasta los 4,5 m.

Se dispone de una superficie libre de 96 m², donde está previsto construir otros 42 trasteros de 2 m² cada uno.

Actualmente se encuentran en funcionamiento 205 trasteros y está prevista la construcción de otros 60 trasteros.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Alojamiento del personal
Sótano
Access for people with reduced mobility

Posición

Área Comercial
Cerca de Ciudad

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Aparcamiento

Párking en Calle
More Than One

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversion
Ganga
Reventa
Contemporáneo