



Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela, Orihuela

429.000 €

Referenz: SP0786 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 304m² Garten: 144m² Terrasse: 71m²

PLANTA BAJA /
GROUND FLOOR

Superficie construida / Built area

PROPIEDAD / PROPERTY	144.45 m ²
TERRAZAS / TERRACES	13.85 m ²
SOLARIM	12.25 m ²
TOTAL CONSTRUIDA / BUILT AREA	270.55 m ²

Planta Baja / Ground Floor
Superficies útiles / Useful surface

ACCESO / ENTRANCE	1.35 m ²
HALL	5.45 m ²
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13.05 m ²
BANO 1 / BATHROOM 1	5.52 m ²
COCINA-SALÓN-COMEDOR / KITCHEN-LIVING ROOM	35.75 m ²
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	9.37 m ²
DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	9.25 m ²
BANO 2 / BATHROOM 2	3.84 m ²
PASO 1 / CORRIDOR 1	1.85 m ²
LAVADERO / LAUNDRY	2.85 m ²
TRASTERO / STORAGE	1.85 m ²
TERRAZA / TERRACE	12.85 m ²


PLANTA ALTA /
TOP FLOOR

Planta Alta / Top Floor
Superficies útiles / Useful surface

ESCALERA / STAIR	5.15 m ²
PASO 2 / CORRIDOR 2	2.75 m ²
DORMITORIO 4 / BEDROOM 4	14.85 m ²
BANO 3 / BATHROOM 3	4.15 m ²
SOLARIM	52.25 m ²



Costa Blanca South, Orihuela

NEU GEBaute VILLEN IM VISTABELLA GOLF RESORT, ORIHUELA COSTA Neubau von Luxusvillen über 2 Etagen im Vistabella Golf Resort, zwischen San Miguel und Los Montesinos an der Orihuela Costa. Villen mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem offenen Wohnzimmer mit Küche, großer Sonnenterrasse, Garten mit Parkplatz und Platz für einen privaten Pool. Optionen für einen privaten Pool gegen Aufpreis. Das Vistabella Golf Resort verfügt über einen bewachten Eingang, einen 18-Loch Golfplatz, Padelplätze, Bowlingbahnen, einen Supermarkt und eine große Auswahl an Bars und Restaurants. Die Pläne für ein neues Clubhaus, eine Champagner-Bar, eine Sushi-Bar, ein Spa-Hotel, einen künstlichen Strand, einen Tennisplatz, ein Fußballfeld, eine Gourmet-Bar und vieles mehr machen diese Anlage zu einem 5-Sterne-Luxus-Komplex. Die Sandstrände von La Mata und Guardamar del Segura liegen nur 20 Autominuten entfernt. Der Flughafen Alicante ist 40 Minuten und der Flughafen Murcia etwa 1 Stunde entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Location: Urbanisation

Beach: 14000 Meters

Useable Build Space: 125 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Terrace: 71 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B