



Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

499.000 €

Referencia: N8363 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 274m² Construido: 199m² Terraza: 30m²





Costa Blanca South, Rojales

VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ROJALES

Villa de nueva construcción en venta en una excelente ubicación en Rojales, junto a los campos de Golf La Marquesa. Villa tiene 4 dormitorios, 3 baños, cocina americana, salón-comedor, 3 terrazas, garaje, sala de ocio, patio, piscina privada.

En la planta baja de la casa se encuentra el garaje, una sala de ocio y un baño completo. En la primera planta de la casa encontrará un salón comedor, una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, dos dormitorios con armarios empotrados y una terraza con maravillosas vistas. En la planta superior de la casa, el dormitorio principal con dos terrazas y un baño totalmente equipado.

Sistema de aire acondicionado, piscina, calefacción por suelo radiante en los baños están incluidos en el precio.

Esta residencia también cuenta con una piscina comunitaria.

Rojales situado a 15 minutos en coche de algunas de las más bellas playas de Guardamar del Segura y Torrevieja. La proximidad a estas playas ofrece una serie de beneficios y virtudes que hacen de vivir aquí una experiencia única. Además del disfrute diario, vivir cerca de estas playas ofrece oportunidades para un estilo de vida activo y saludable. Los deportes acuáticos como el surf, el paddle surf y el submarinismo son fácilmente accesibles, al igual que los paseos por la orilla o las rutas de senderismo por las dunas y parques naturales cercanos.

Aeropuertos principales: - Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC): A unos 38 km, se puede llegar en aproximadamente 35 minutos en coche.

Aeropuerto de Murcia-Corvera (RMU): Situado a unos 65 km, se puede llegar en unos 50 minutos en coche.

Red de Carreteras: - La autopista AP-7 y la carretera nacional N-332 permiten un acceso rápido y cómodo a las principales ciudades y destinos turísticos de la región.

Transporte público: - La zona cuenta con servicios regulares de autobús que conectan Ciudad Quesada con las localidades cercanas y los principales puntos de interés.



Características:

Características

Private pool
garden
Urban
Parking - Space
Near Commercial Center
Under-Build / Basement
Terrace: 30 Msq.
Double Bedrooms: 4
pool
Gated
Beach: 6000 Meters
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Key Ready
Beach
Air Conditioning: Pre-Installed
Storage
parking
Storage / Trastero
Location: Coastal, Urbanisation
Location: Rural, Urbanisation
Useable Build Space: 159 Msq.

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B