



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mojácar, Mojácar

**364 000 €**

Référence: SP0775    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 21m<sup>2</sup>    Construite: 112m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>







## Inland Almeria, Mojácar

Appartements et penthouses neufs en bord de mer à vendre à Macenas, Almería Une vie moderne en bord de mer dans un complexe résidentiel sécurisé au bord de la Méditerranée Découvrez un nouveau complexe résidentiel exclusif à Macenas, Almería, conçu pour offrir un style de vie méditerranéen unique. Ce complexe moderne et sécurisé comprend 125 logements de 1, 2 et 3 chambres, dont des penthouses spectaculaires, des appartements spacieux au rez-de-chaussée avec jardins privés et des piscines privées en option. Chaque propriété dispose de grandes terrasses avec vue panoramique sur la mer, idéales pour profiter du climat côtier toute l'année. Un garage et un débarras sont inclus avec chaque logement. Conception haut de gamme et construction durable L'architecture allie l'élégance contemporaine au style méditerranéen, s'intégrant parfaitement dans le cadre naturel exceptionnel de Macenas. Construit à partir de matériaux durables et d'un aménagement paysager autochtone, le complexe favorise un mode de vie responsable en harmonie avec l'environnement. Les maisons sont équipées de cuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers de grandes marques, de la climatisation centralisée et de portes d'entrée renforcées. Des espaces communs exceptionnels et des équipements sur place Le complexe offre une gamme d'équipements haut de gamme qui améliorent votre quotidien. Les résidents ont accès à : Une piscine extérieure à débordement Une piscine intérieure chauffée Une terrasse chill-out et un solarium avec vue sur la mer Un club social avec restaurant et salon Un centre de bien-être et des installations de beauté Des magasins et un centre sportif entièrement équipé Tout est conçu pour favoriser un style de vie détendu et sain, que vous recherchiez une résidence permanente, une retraite de vacances ou un investissement dans l'un des emplacements les plus privilégiés en bord de mer d'Almería. Emplacement en première ligne de plage à Macenas Situé en bord de mer et à quelques pas de la plage, ce complexe bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de la zone naturelle protégée de Cabo de Gata. La région offre un mélange unique de paysages préservés, de plages méditerranéennes et d'une gamme croissante de services haut de gamme. Elle comprend également un futur parcours de golf 18 trous intégré à la végétation indigène et doté de solutions écologiques. Principaux points d'intérêt à proximité Playa de Macenas – 200 m Mojácar Pueblo – 6 km Marina de la Torre Golf – 9 km Parc naturel de Cabo de Gata – 30 km Ville d'Almería – 88 km Aéroport d'Almería – 77 km Votre escapade méditerranéenne vous attend Ne manquez pas cette occasion d'acquérir une maison élégante et durable en bord de mer dans l'un des complexes les plus exclusifs d'Almería. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus de détails ou pour visiter ce complexe unique à Macenas.



## Spécification:

### Caractéristiques

Views: Sea

First Line to the Sea

garden

Useable Build Space: 67 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Terrace: 30 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 65 Msq.

Near Schools

Beach: 200 Meters

Storage / Trastero

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 27 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B