



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

475 900 €

Référence: N8339    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 36m<sup>2</sup>    Construite: 107m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Estepona

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA Nouvelle construction élégante et contemporaine de 95 appartements et penthouses, située dans un endroit pratique et central sur le nouveau Golden Mile. Que vous soyez à la recherche de la maison de vacances parfaite ou peut-être d'une nouvelle résidence permanente, vous n'aurez que l'embarras du choix avec la vaste gamme de commodités à votre porte. Le New Golden Mile offre tout, des terrains de golf aux plages en passant par les écoles, les divertissements, les boutiques et les restaurants. Une conception architecturale élégante combinée à des intérieurs ouverts et des équipements modernes crée l'une des offres de nouvelles constructions les plus attrayantes sur le marché aujourd'hui. Aucune pierre n'a été négligée dans la conception de ce complexe résidentiel pour créer l'oasis parfaite pour la vie d'aujourd'hui. Les finitions de qualité supérieure, les intérieurs spacieux et les terrasses avec vue sur la mer et les montagnes sont quelques-uns des détails qui ont été méticuleusement pensés. En outre, la communauté et les zones communes ont également été méticuleusement conçues, certaines des caractéristiques offertes comprennent : une entrée sécurisée, un parking privé et un stockage, de grands jardins paysagers, une terrasse de piscine élégante et un gymnase professionnellement équipé et une zone de travail/réunion complète avec un café. Estepona est l'endroit idéal pour profiter de la tranquillité, tout en ayant accès à un large éventail d'activités sportives de plein air, grâce à la proximité des terrains de golf d'Estepona et de ses plages spectaculaires. Estepona Golf est un parcours de 18 trous situé entre Gibraltar et Puerto Banús, sur le nouveau mile d'or, à seulement 3 km de la plage et avec une grande variété de services et d'équipements proposés localement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Beach: 600 Meters

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Key Ready

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage / Trastero

Terrace: 20 Msq.

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Useable Build Space: 80 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B