



## Penthouse te koop in Los Alcázares, Los Alcázares

399.900 €

Referentie: N8222 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 95m<sup>2</sup> Terras: 33m<sup>2</sup>





---

## Mar Menor, Los Alcázares

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN LOS ALCAZARES Nieuwbouw wooncomplex in mediterrane stijl in Los Alcazares. Begane grond appartementen heeft 2 slaapkamers, 2 badkamers met eigen tuin en penthouses heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers en terras, allemaal met open keuken met woonkamer, inbouwkasten, airconditioning, huishoudelijke apparaten, parkeerplaats en berging. Residentieel complex heeft lift en gemeenschappelijke tuin met het zwembad. Het gevoel van privacy en comfort is erg belangrijk voor ons, daarom vind je in onze huizen hoge muren in tuinen en hun terrassen, een geruststellend zwembad en groene gebieden vergezeld van natuurlijke vegetatie ingericht om contemplatieve uitzichten te hebben zowel buiten als binnen. Daarnaast vind je een grote gemetselde muur, die de identiteit van het bedrijf is geworden en hiërarchie en harmonie in de gevels genereert, waardoor een warm contrast ontstaat tussen witte en aardse kleuren. Onze interieurs stralen een minimalistisch en warm gevoel uit, we zoeken ook een evenwicht tussen esthetiek en functionaliteit, we denken aan elk detail en alles is tot op de millimeter ontworpen. Je vindt neutrale en ruime ruimtes, vergezeld van warme verlichting waarbij de kleur wit opvalt door zijn neutraliteit en je de mogelijkheid biedt om zonder beperkingen te decoreren. Residentieel gelegen in Los Alcázares, een uitzonderlijk gebied aan de Costa Cálida op slechts 25 minuten van het vliegveld van Murcia en 55 minuten van het vliegveld van Alicante. Het gebied is via de snelweg verbonden met de steden Cartagena, Murcia en Alicante en de rest van de stranden van de Costa Cálida en de Costa Blanca. Residentieel gelegen vlakbij de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf". Deze golfbaan staat bekend om zijn meren en vegetatie die zich met de golfbaan verweven. Het water en de meren zijn aanwezig in 16 van de 18 holes, maar de hele baan is ontworpen om de golfer verschillende strategieën te bieden in elke hole. Een ander aspect dat deze golfbaan uniek maakt is dat het te voet verbonden is met het stadscentrum, iets wat onmogelijk te vinden is in andere golflocaties die ons in staat stellen om te genieten van de rust en de schoonheid van het gebied zonder de toegang tot de diensten die Los Alcázares biedt te weigeren.



## Kenmerken:

### Extra's

Terrace: 33 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

furnished

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 91 Msq.

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 48 Msq.

Beach: 1100 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B