sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse zum Verkauf in Los Alcázares, Los Alcázares **395.000 €**

Referenz: N8130 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 110m^2 **Terrasse:** 93m^2

Mar Menor, Los Alcázares

NEUE WOHNANLAGE IN DER NÄHE VON LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES Dieser erstaunliche Komplex wird aus 244 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern bestehen, die in 8 Blöcke und 20 private Villen aufgeteilt sind. Moderne Wohnungen in 3 Etagen (Erdgeschoss plus 2), Erdgeschoss mit schönen Gärten, und einige von ihnen mit privatem Schwimmbad und zweiten Stock mit schönen Terrassen und privaten Solarien. Eckwohnungen (4 pro Etage) und Wohnungen im obersten Stockwerk haben 3 Schlafzimmer und der Rest 2 Schlafzimmer. Die Wohnungen sind nach Osten mit Blick auf die Gemeinschaftsbereiche und nach Westen mit wunderbarem Blick auf den Golfplatz ausgerichtet. Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool und Gemeinschaftsbereiche. Jede Wohnung hat einen eigenen Parkplatz und einen privaten Abstellraum im Keller, der im Preis inbegriffen ist. Die Wohnanlage befindet sich in der ersten Reihe des prestigeträchtigen Golfplatzes "La Serena Golf". Dieser Golfplatz ist bekannt für seine Seen und Vegetation, die mit dem Golfplatz verwoben sind. Das Wasser und die Seen sind in 16 der 18 Löcher vorhanden, aber der ganze Platz ist so angelegt, dass der Golfer an jedem Loch eine andere Strategie verfolgen kann. Ein weiterer Aspekt, der diesen Golfplatz einzigartig macht, ist die Tatsache, dass er zu Fuß mit dem Stadtzentrum verbunden ist, was in anderen Golfplätzen nicht der Fall ist. So kann man die Ruhe und die Schönheit der Gegend genießen, ohne auf die Dienstleistungen verzichten zu müssen, die Los Alcázares bietet. Los Alcázares ist eine außergewöhnliche Gegend an der Costa Cálida, nur 25 Minuten vom Flughafen Murcia und 55 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt. Das Gebiet ist über die Autobahn mit den Städten Cartagena, Murcia und Alicante und dem Rest der Strände der Costa Cálida und der Costa Blanca verbunden.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Beach: 1300 Meters	B	B
Location: Urbanisation		
Useable Build Space: 100 Msq.		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 93 Msq.		