



## Vrijstaande Villa te koop in Jumilla, Jumilla

340.000 €

Referentie: N8112 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 5.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 168m<sup>2</sup> Terras: 17m<sup>2</sup>





---

## Altiplano, Jumilla

NIEUWBOUW VILLA IN JUMILLA Nieuwbouw villa op een groot perceel in de gemeente Jumilla. Moderne gelijkvloerse villa gebouwd op een enorm perceel van 5.000 m<sup>2</sup>, heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers, gastentoilet, open ingerichte keuken met ruime woon-eetkamer, grote ramen van vloer tot plafond met veel natuurlijk licht, ingebouwde kasten. Privé zwembad. Garage voor 2 auto's. Gelegen in een rustige en residentiële omgeving, kun je in deze villa genieten van de privacy en rust die je wenst. Jumilla ligt in de provincie Murcia, tussen de Middellandse Zeekust en de hoge, vlakke, dorre vlakten van Castilla de La Mancha. Het gebied wordt gekenmerkt door zijn brede valleien en hoge vlaktes bezaaid met bergen op een hoogte tussen 320 en 900m boven de zeespiegel. Jumilla is gespecialiseerd in wijnen op basis van de Monastrell-druif, die ongeveer 80 procent van de wijnstokken uitmaakt. Het is de oudste regio van Murcia, opgericht in 1966. Sinds de jaren 1990, toen het potentieel van de regio om kwaliteitswijnen te produceren op de voorgrond trad, heeft Jumilla veel aandacht van buitenaf getrokken. Producenten uit andere Spaanse regio's en buitenlandse bedrijven hebben hier wijnmakerijen opgezet.



## Kenmerken:

### Extra's

Private pool

garden

Near Commercial Center

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Rural

Terrace: 17 Msq.

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Useable Build Space: 155 Msq.

Beach: 50000 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B