



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

590.000 €

Referencia: R4797226 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 114m² Terraza: 8m²





Costa del Sol, Marbella

Oportunidad única en el corazón de Marbella! Este espacioso piso en la 6ª planta de un edificio de 7 alturas que te ofrece la posibilidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de la ciudad. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 200 metros del puerto deportivo y del paseo marítimo, tendrás todo a tu alcance: tiendas, restaurantes y servicios.

Al entrar, serás recibido por un acogedor hall que da paso a un amplio salón comedor con acceso a una terraza orientada al oeste, perfecta para disfrutar de atardeceres únicos. La vivienda cuenta con tres dormitorios, incluyendo una habitación principal con armarios empotrados y un baño completo con ventana. Las dos habitaciones adicionales también disponen de un baño completo.

La cocina está vacía, esperando a ser personalizada según tus gustos y necesidades. Además, el piso incluye una plaza de garaje en el mismo edificio con ascensor directo a la vivienda, lo que añade comodidad y seguridad a tu día a día.

Este inmueble es ideal tanto para vivir todo el año como para invertir, gracias a su excelente ubicación y potencial de reforma. No dispone de calefacción, pero cuenta con aire acondicionado para mantenerte fresco durante los meses más cálidos. Con una clase energética E, este piso ofrece un equilibrio entre confort y eficiencia.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una propiedad en una de las mejores zonas de Marbella. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

114m² construidos

8m² terraza.

IBI piso 1.095,29€

IBI Garaje 62,89€

IBI Basura 43,44€ + 43,44€

Comunidad Piso

Comuni9dad Garaje



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Orientación

Oeste

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Lujo
Reventa
Contemporáneo