sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse à vendre à Águilas, Águilas

297 000 €

Référence: N8074 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 74m^2 **Terrasse:** 86m^2

Alto Guadalentín, Águilas

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À AGUILAS Nouveau complexe résidentiel exclusif d'appartements et de villas à Aguilas. Le complexe consiste en 36 appartements de 3 et 2 chambres à coucher distribués dans 4 blocs modernes, équipés de 2 piscines communes et d'un garage commun avec place de parking et salle de stockage pour chaque propriété ; et 10 villas élégantes de 4 chambres à coucher et 3 salles de bains, chacune avec sa propre piscine privée. Ce complexe résidentiel a été conçu dans un souci d'excellence, offrant de spacieuses terrasses au rez-de-chaussée et au premier étage et des solariums aux étages supérieurs, où la vue sur l'horizon devient une toile d'expériences. Les maisons sont dotées de cuisines et de salles de bains entièrement équipées et d'une pré-installation pour l'air conditionné. Le complexe est situé à 800 mètres de la mer, à côté d'un centre commercial. Aguilas se trouve dans une zone exceptionnelle de la Costa Cálida, à seulement 50 minutes du nouvel aéroport de Murcie ou d'Almeria et à 1h30 de l'aéroport d'Alicante. Aguilas est une petite ville avec de nombreuses commodités, une longue plage pour se promener et se détendre au soleil. C'est une enclave parfaite pour la plongée, les sports nautiques, la randonnée et le golf. Elle possède 28 kilomètres de littoral, dont 35 plages avec différents types d'épaisseur de sable situées dans différents paysages, depuis les criques et les plages vierges dans des cadres naturels jusqu'aux plages urbaines de la ville d'Aguilas. Son climat chaud et désertique est présent tout au long de l'année, avec une moyenne annuelle de 22°, des températures douces en hiver et très chaudes en été.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Views: Sea	B	B
Beach: 600 Meters		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Useable Build Space: 64 Msq.		
Double Bedrooms: 2		
Terrace: 86 Msq.		