sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Penthouse à vendre à Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

**545 000 €**

**Référence:** SP0648 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 98m$^2$ **Terrasse:** 106m$^2$

# Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À RINCON DE LA VICTORIA, PRÈS DE MALAGA À quelques kilomètres de Malaga, Rincon de la Victoria est une ville qui a tout pour elle : plages, services, options de loisirs, activités sportives, offres culturelles... C'est dans cet endroit merveilleux que se trouve le complexe, un développement parfait pour profiter de la qualité de vie sur la Costa del Sol. Son climat méditerranéen, ses températures agréables tout au long de l'année et l'une des plus longues plages du littoral de Malaga font de cette enclave un endroit unique et très spécial. Ici, à Rincón de la Victoria, vous vivrez au bord de la plage, vous vous promènerez, vous sentirez l'eau et vous vous laisserez caresser par la brise marine. Vous êtes chez vous. Le complexe résidentiel New Build est une autre façon de voir et d'expérimenter la vie. Pour son emplacement spectaculaire au cœur de la nature, pour sa situation pratique et accessible, pour son design innovant et avant-gardiste, mais surtout pour la mer. Ce complexe résidentiel, c'est la mer, la terre et d'incroyables vues panoramiques, le plaisir de regarder l'horizon, la brise et les vagues, la redécouverte et le retour à nos origines naturelles. Dans ce complexe résidentiel, vous vivrez dans le cadre magnifique et privilégié de la Costa del Sol, en profitant d'une architecture avant-gardiste, chaleureuse et confortable, où de vastes terrasses offrent de magnifiques vues sur la mer. Le complexe comprend également des espaces communs avec une piscine et un belvédère en pleine nature, vous permettant de vous baigner en toute tranquillité tout en contemplant la Méditerranée à vos pieds. Tout cela sans oublier la proximité de la plage de Rincón de la Victoria et de tous les services offerts par la municipalité. Nouvelle construction en bord de mer où la nature et l'architecture s'unissent pour créer un paradis sur terre : un total de vingt-deux maisons de 2 et 3 chambres avec garage, boxroom et de superbes vues sur la mer. En outre, votre nouvelle maison est dotée d'une piscine, de jardins et d'espaces communs minutieusement aménagés où vous pourrez vous détendre et vous relaxer. Dans ce complexe, le bien-être signifie être capable de profiter de chaque minute de la journée. C'est profiter d'un magnifique coucher de soleil depuis sa terrasse et se détendre dans les espaces communautaires exclusifs. C'est savoir que vous n'êtes qu'à une courte distance de la plage, profiter de la beauté naturelle des environs ou prendre le petit déjeuner en regardant le soleil se lever depuis la terrasse ensoleillée de votre penthouse. Des propriétés modernes, ouvertes et fonctionnelles avec des spécifications exceptionnelles. C'est votre nouvelle maison. Votre nouvelle maison bénéficie d'un accès rapide aux autoroutes A-7 et AP-7. Ces liaisons routières vous permettront de vous rendre facilement dans les villes environnantes ainsi qu'à Malaga, avec sa gare de trains à grande vitesse AVE et son aéroport. Depuis votre nouvelle maison dans ce complexe, vous aurez tout : la tranquillité et l'intimité de son emplacement et en même temps une zone environnante débordante de vie, à la fois dans la ville de Malaga et dans d'autres municipalités voisines. Malaga offre des possibilités infinies de loisirs et de culture tout au long de l'année. C'est une métropole ouverte et cosmopolite qui offre un large éventail d'options permettant de profiter pleinement de la ville : restaurants prestigieux, musées de renommée internationale, activités de loisirs, parcs, festivals de cinéma, événements musicaux tels que Starlite, magasins de détail et bien d'autres choses encore.

## Spécification:

| Caractéristiques | Cote d'énergie | Cote d'émission de CO2 |
|---|---|---|
| Views: Sea | B | B |
| Beach: 800 Meters | | |
| Parking - Space | | |
| Near Commercial Center | | |
| Communal Pool | | |
| Gated | | |
| Number of Parking Spaces: 1 | | |
| Near Schools | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Useable Build Space: 70 Msq. | | |
| Solarium: Yes | | |
| Storage / Trastero | | |
| Elevator/Lift | | |
| Location: Coastal, Urbanisation | | |
| Double Bedrooms: 2 | | |
| Terrace: 106 Msq. | | |