



Appartement à vendre à Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

510 000 €

Référence: SP0649 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 100m² Terrasse: 27m²







Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À RINCON DE LA VICTORIA, PRÈS DE MALAGA Nouvelle construction d'un complexe résidentiel exclusif avec terrasses et vues sur la mer où vous pouvez vous réveiller avec des vues sur l'horizon méditerranéen. Un total de 41 maisons orientées sud et sud-est avec la possibilité de 1, 2 et 3 chambres à coucher. Les derniers étages seront dotés de solariums avec accès par escalier privé. En outre, le projet dispose d'un garage et d'une salle de stockage pour votre plus grand confort. En ce qui concerne les zones communes, votre nouvelle maison dispose d'espaces paysagers et d'une piscine confortable où vous pourrez faire un plongeon relaxant pour oublier le stress. Profitez de la vue panoramique sur la mer depuis votre nouveau logement et laissez-vous porter par la nature qui vous entoure. L'extérieur et l'intérieur se fondent dans votre maison tout en préservant l'intimité et l'exclusivité que vous souhaitez. En concevant ce projet, nous avons imaginé un lieu où vous pourrez amplifier sans limite chacun de vos sens, un lieu où tous les sens (la vue, le toucher, le goût, l'ouïe et l'odorat) ont été convoqués. Et nous y sommes parvenus ! La nouvelle promotion se trouve à Rincón de la Victoria, un endroit idéal pour vivre : la tranquillité d'un environnement calme, le climat méditerranéen avec ses températures douces, le tout dans un cadre exceptionnel autour d'espaces naturels, présentant des plages et des criques spectaculaires et avec d'autres points d'intérêt très proches. Une maison qui combine l'exclusivité de son environnement avec une symétrie entre l'avant-garde et la nature dans un excellent emplacement. À Rincón de la Victoria, chaque jour est le meilleur moment de l'année, que ce soit en été, où la chaleur est tempérée par une brise marine enjouée, ou pendant les mois d'hiver, avec leurs jours de superbe soleil. Des kilomètres de plages tranquilles et équipées, certifiées par la norme de qualité "Q" et entourées d'un paysage naturel époustouflant. Un cadre qui offre des conditions idéales pour pratiquer toutes sortes d'activités en bord de mer. La destination privilégiée des amateurs de golf, de course à pied et de cyclisme, de randonnée, de natation, de padel-surf ou de para-moteur. Tous les sports sont les bienvenus dans cette ville privilégiée de la côte de Malaga. Sans oublier la grande variété de services disponibles dans la région : restauration, écoles, supermarchés, centres sportifs et un large éventail d'activités de loisirs et culturelles. L'un des principaux attraits de votre nouvelle maison est qu'en 30 minutes à peine, vous pouvez passer de la tranquillité de Rincón de la Victoria à l'atmosphère animée de la ville de Malaga. Une capitale ouverte, cosmopolite et en constante évolution. À Malaga, l'une des villes culturelles les plus importantes d'Espagne et d'Europe grâce à ses 37 musées, la gastronomie constitue également un attrait majeur. La variété de l'offre culinaire de ses établissements de référence, parmi lesquels des étoilés Michelin à l'avant-garde de la cuisine nationale et internationale, sans oublier les restaurants de qualité exceptionnelle qui proposent des plats plus traditionnels, a été largement saluée. Dans son calendrier de loisirs, Malaga accueille des événements très importants comme les célébrations de la Semaine sainte (parmi les plus populaires d'Espagne), son célèbre festival de cinéma ou un événement musical. Ici, nous avons créé des espaces dans votre nouvelle maison où vos sens ne connaîtront pas de limites. Nous avons construit des pièces flexibles pour les développer, les stimuler et profiter du plaisir de vivre. Prenez votre petit-déjeuner en contact avec la nature, profitez de votre temps libre, organisez un dîner entre amis ou laissez-vous simplement emporter par votre lecture préférée avec vue sur la mer.



Spécification:

Caractéristiques

Views: Sea

Beach: 800 Meters

Parking - Space

Near Commercial Center

Useable Build Space: 74 Msq.

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 27 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B