



## Adosada en venta en El Verger, El Verger

447.000 €

Referencia: N8026   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 47m<sup>2</sup>   Construido: 115m<sup>2</sup>   Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Marina Alta, El Verger

### RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL VERGEL

Conjunto residencial de obra nueva de 65 modernos apartamentos de 2 dormitorios y adosados de 2 y 3 dormitorios en El Vergel.

Siguiendo el enfoque de sostenibilidad y eficiencia energética del conjunto residencial los diseñadores han creado un proyecto donde predominan las viviendas unifamiliares adosadas.

Este concepto residencial proporciona un entorno donde los espacios comunes son accesibles a todos los residentes, mientras que cada vivienda dispone de sus propios espacios privados, tanto interiores como exteriores, para el disfrute diario.

Las zonas comunes respiran un ambiente natural y acogedor. Al explorar sus diferentes áreas, encontrará espacios perfectos para pasear, hacer deporte y, sobre todo, montar en bicicleta.

Experimente un estilo de vida único en una comunidad residencial, donde cada detalle está pensado para su comodidad y disfrute. Sumérgete en la refrescante piscina, entrena en el gimnasio, relájate en la sauna y comparte momentos inolvidables con familiares y amigos en el club social.

#### Equipamiento:

Piscina

GIMNASIO

Sauna

Jardines

Club social en primera línea

Punto de playa

Energía sostenible

El complejo residencial disfruta de una zona comunitaria que le permitirá disfrutar de la playa de La Almadraba en su más pura esencia. Los residentes tendrán acceso a este espacio a pie de playa donde podrán organizar sus propios eventos, aparcar sus bicicletas, guardar el material náutico y darse una ducha o un chapuzón en la piscina después de disfrutar del mar.

Una puerta al mar a orillas de la playa de La Almadraba en Denia.

932



## Características:

### Características

Gimnasio

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Air Conditioning

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

parking

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Childrens Parks

Air Conditioning: Yes

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 31 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B