



## Geschakelde Woning te koop in El Verger, El Verger

447.000 €

Referentie: N8026 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 47m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 115m<sup>2</sup> Terras: 31m<sup>2</sup>





---

## Marina Alta, El Verger

### NIEUWBOUW WONINGEN IN EL VERGEL

Nieuwbouw wooncomplex met 65 moderne appartementen met 2 slaapkamers en herenhuizen met 2 en 3 slaapkamers in El Vergel.

Volgens de duurzaamheids- en energie-efficiëntiebenadering van het wooncomplex hebben de ontwerpers een project gecreëerd waarin eengezinswoningen met terrassen de boventoon voeren.

Dit woonconcept biedt een omgeving waar gemeenschappelijke ruimtes toegankelijk zijn voor alle bewoners, terwijl elke woning zijn eigen privéruimtes heeft, zowel binnen als buiten, om dagelijks van te genieten.

De gemeenschappelijke ruimtes ademen een natuurlijke en gastvrije sfeer. Als je de verschillende gebieden verkent, vind je perfecte ruimtes om te wandelen, te sporten en vooral om te fietsen.

Ervaar een unieke levensstijl in deze woongemeenschap, waar elk detail is ontworpen voor jouw comfort en plezier. Neem een duik in het verfrissende zwembad, train in de fitnessruimte, ontspan in de sauna en deel onvergetelijke momenten met familie en vrienden in de social club.

#### Uitrusting:

Zwembad

GYM

Sauna

Tuinen

Social Club

Strand

Duurzame energie

Residentieel complex is een gemeenschappelijke ruimte waar je kunt genieten van het strand van La Almadraba in zijn puurste essentie. Bewoners krijgen toegang tot deze ruimte aan het strand waar ze hun eigen evenementen kunnen organiseren, hun fietsen kunnen stallen, watersportuitrusting kunnen opbergen en een douche of duik in het zwembad kunnen nemen nadat ze van de zee hebben genoten.

Een toegangspoort tot de zee aan de oevers van het strand van La Almadraba in Denia.

932



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Air Conditioning

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

parking

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Childrens Parks

Air Conditioning: Yes

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 31 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B