



# Wohnung zum Verkauf in El Verger, El Verger

345.000 €

Referenz: N8027 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 66m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





---

## Marina Alta, El Verger

NEUBAU WOHNANLAGE IN EL VERGEL Neubau eines Wohnkomplexes mit 65 modernen 2-Schlafzimmer-Apartments und 2 und 3-Schlafzimmer-Stadthäusern in El Vergel. Im Sinne der Nachhaltigkeit und Energieeffizienz der Wohnanlage haben die Planer ein Projekt entworfen, in dem Reiheneinfamilienhäuser vorherrschen. Dieses Wohnkonzept bietet eine Umgebung, in der die Gemeinschaftsräume allen Bewohnern zugänglich sind, während jede Wohnung ihre eigenen privaten Räume hat, sowohl drinnen als auch draußen, die sie täglich nutzen kann. Die Gemeinschaftsbereiche atmen eine natürliche und einladende Atmosphäre. Wenn Sie die verschiedenen Bereiche erkunden, werden Sie perfekte Plätze zum Spazierengehen, für Sport und vor allem zum Radfahren finden. Erleben Sie einen einzigartigen Lebensstil in einer Wohngemeinschaft, in der jedes Detail für Ihren Komfort und Ihr Vergnügen gedacht ist. Tauchen Sie ein in den erfrischenden Pool, trainieren Sie im Fitnessstudio, entspannen Sie in der Sauna und erleben Sie unvergessliche Momente mit Familie und Freunden im Social Club. Ausstattung: Schwimmbad GYM Sauna Gartenanlage Sozialer Club Strand Nachhaltige Energie Die Wohnanlage ist ein Gemeinschaftsbereich, in dem Sie den Strand von La Almadraba in seiner reinsten Form genießen können. Die Bewohner haben Zugang zu diesem Strandbereich, in dem sie ihre eigenen Veranstaltungen organisieren, ihre Fahrräder abstellen, ihre nautische Ausrüstung aufbewahren und nach dem Genuss des Meeres duschen oder im Pool baden können. Ein Tor zum Meer an der Küste des Strandes La Almadraba in Denia.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Near Childrens Parks  
Useable Build Space: 55 Msq.  
Air Conditioning: Yes  
Terrace: 20 Msq.  
Elevator/Lift  
Beach: 700 Meters  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B