



# Vrijstaande Villa te koop in Pilar de la Horadada, Orihuela

539.900 €

Referentie: SP0593 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 91m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 131m<sup>2</sup> Terras: 39m<sup>2</sup>




---

## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

### NIEUWBOUW VILLA'S IN MIL PALMERAS

Nieuwbouw villa's in Mila Palmeras, ontworpen om te genieten van het mediterrane klimaat.

Elke villa heeft prachtige terrassen, een solarium en een mooie tuin met een designzwembad. Met een onovertroffen oriëntatie, dicht bij het strand en binnen een geconsolideerde urbanisatie met sportfaciliteiten en recreatiegebieden.

De woningen hebben ruime kamers verdeeld over 2 verdiepingen. Op de begane grond, verbonden met de tuin, vinden we een lichte woon-eetkamer plus keuken, evenals een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer.

Op de eerste verdieping zijn nog eens 2 tweepersoonsslaapkamers met elk een eigen badkamer. Een fantastisch solarium completeert het geheel op de dakverdieping.

Mil Palmeras ligt in een bevoorrechte wijk van Torre de la Horadada. Zowel de rust als de nabijheid van het strand en allerlei diensten maken het een onverslaanbare enclave.

Villas dicht bij het zandstrand met een boulevard tussen Campoamor en Torre de la Horadada, alle voorzieningen die je nodig hebt, zoals scholen, restaurants, sportfaciliteiten enz. die het hele jaar geopend zijn.

Het dorp heeft een pleintje en een geweldige 'restaurantstraat' vol internationale restaurants en het natuurpark Lo Monte, een speciaal vogelreservaat.

Voor natuur- en wandelliefhebbers ligt hier ook het natuurpark Rio Seco.

De luchthavens van Murcia en Alicante liggen op 45 minuten afstand.

932



## Kenmerken:

### Extra's

Zonnebank

Beach: 800 Meters

Private pool

garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Useable Build Space: 110 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Terrace: 39 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B