



## Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.290.000 €

Referencia: R4789771    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 188m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Amplio ático listo para entrar a vivir con gran terraza en una sola planta.

La casa dispone de spa exterior y se encuentra en muy buen estado, excelentes calidades de construcción. La propiedad destaca por sus perfectas vistas al mar desde la terraza, salón, cocina y dormitorios. Además, cuenta con 100% de privacidad por su altura total, la mejor altura del proyecto.

The Hill Collection se encuentra totalmente consolidada y sin más construcciones en el entorno. En las áreas comunes encontrarás 3 áreas de piscina; El área familiar con 3 piscinas y área de barbacoa, la piscina infinity con sol de tarde todo el año y la piscina media luna ideal para nadar. También cuenta con amplias zonas ajardinadas ya establecidas, miradores, recepción, ascensores panorámicos y zonas de descanso o reunión, entre otros.

Al estar ubicado en el corazón de la prestigiosa urbanización Reserva del Higuerón, contará con todos los servicios e instalaciones del Resort tales como:

- Transporte comunitario diario.
- Seguridad 24/7.
- 30.000 m<sup>2</sup> de zonas verdes como parques y jardines comunitarios.
- Centro comercial y de negocios.
- Sport Club y spa de lujo.

La propiedad se entrega sin amueblar e incluye en el precio dos plazas de garaje y un trastero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado