



## Wohnung zum Verkauf in Vélez-Málaga, Velez-Málaga

**271.200 €**

Referenz: SP0564   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 72m<sup>2</sup>   Terrasse: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

NEUBAU WOHNANLAGE IN VELEZ-MÁLAGA Neubau einer einzigartigen Wohnanlage in Velez-Málaga, die alle Funktionalitäten bietet und einen idealen Ort zum Leben schafft. Die Anlage besteht aus 154 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, alle mit Parkplatz und Abstellraum. Die Gemeinschaftsbereiche sind zweifellos eine Fülle von großen Vorteilen, die Ihr Leben viel einfacher und angenehmer machen werden. Ein einzigartiger Ort, den Sie genießen können, mit wem immer Sie wollen. Der Komplex verfügt über die Exklusivität eines von Grünflächen umgebenen Swimmingpools, eines Fitnessstudios und eines Gesellschafts- und Gourmetraums. Wir haben uns um jedes Detail gekümmert, um diese Anlage zu Ihrem zukünftigen Zuhause zu machen. Daher bieten wir Ihnen Wohnungen an, die sich durch ihr hervorragendes Design und ihre Helligkeit auszeichnen. Vélez-Málaga ist die perfekte Kombination zwischen der Kultur der Städte im Inneren der Axarquía und der Dynamik der Küstenklaven der Provinz Málaga. Das reiche monumentale Erbe und die 25 Kilometer lange Küste machen diese Gemeinde das ganze Jahr über zu einem idealen Reiseziel. Ein Spaziergang durch die Altstadt von Vélez-Málaga, die zum kunsthistorischen Denkmal erklärt wurde, bedeutet, in die Geschichte einzutauchen. Eine Vergangenheit, aus der bis heute beeindruckende architektonische Schmuckstücke und tief verwurzelte Traditionen erhalten geblieben sind. Und um sich zu entspannen, gibt es nichts Besseres als das Mittelmeer zu genießen, das diese Gemeinde an der westlichen Costa del Sol umspült. Im touristischen Zentrum von Torre del Mar erwarten uns die Strände und die herrliche Strandpromenade. In Caleta de Vélez, seinem Golfplatz und seinem Sport- und Fischereihafen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Useable Build Space: 61 Msq.

Parking - Space

Useable Build Space: 63 Msq.

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Terrace: 7 Msq.

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 12 Msq.

Beach: 1500 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B