



## Pareada en venta en San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

**389.000 €**

Referencia: N7798   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 107m<sup>2</sup>   Construido: 112m<sup>2</sup>   Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR Promoción de obra nueva de 8 chalets independientes y pareados en San Pedro Pinatar, todos con piscina privada, terraza, solarium y plaza de aparcamiento dentro de la parcela. Cada vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños completos, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un año de actividades sociales durante todo el año gracias al agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.



## Características:

### Características

Useable Build Space: 95 Msq.

Private pool

garden

Location: Coastal

Terrace: 50 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 2000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B