



## Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

2.300.000 €

Referencia: R4568716    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 400m<sup>2</sup>    Construido: 250m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Río Real

Fantástica villa de lujo ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, esta sublime villa redefine el concepto de lujo residencial. Con una arquitectura contemporánea y un diseño impecable, esta propiedad ofrece una experiencia de vida excepcional. La planta principal revela una espectacular cocina de concepto abierto, equipada con los más finos electrodomésticos y detalles de alta gama. Este espacio se convierte en el epicentro de la vida familiar y social, fusionando la elegancia moderna con la funcionalidad práctica. La villa cuenta con cuatro dormitorios cuidadosamente distribuidos, cada uno concebido como un oasis de tranquilidad y confort. El dormitorio principal, ubicado estratégicamente en la planta baja, ofrece un refugio sereno con baño en suite. En la planta superior, otro dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un lujoso baño familiar, aseguran que cada miembro de la familia tenga su propio espacio privado. Además, la propiedad cuenta con un aseo en la planta principal para mayor comodidad. El sótano ofrece un espacio versátil que puede adaptarse a diversas necesidades, ya sea como sala de juegos, gimnasio o espacio de entretenimiento. Mientras tanto, el solarium en la azotea proporciona vistas panorámicas impresionantes, creando un entorno perfecto para relajarse y disfrutar de momentos inolvidables bajo el cielo despejado. El exterior de la villa es un verdadero paraíso privado. Una piscina reluciente se encuentra en el corazón del exquisito jardín, proporcionando un oasis de serenidad y frescura. El diseño paisajístico ha sido cuidadosamente planificado para maximizar la privacidad y realzar la belleza de este enclave exclusivo. Con una ubicación privilegiada, en una de las mejores zonas de Marbella, a escasos minutos del centro de Marbella. A pocos minutos de las maravillosas playas de Marbella. No deje escapar esta maravillosa y única oportunidad. Cualquier duda que pueda surgirle, no dude en contactarnos, estaremos encantados de atenderle.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Solario

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Inversion

Ganga

Golf

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado