sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

477 750 €

Référence: N7739 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Terrain:** 110m^2 **Construite:** 96m^2 **Terrasse:** 62m^2

Costa del Sol, Estepona

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À LA GASPARA, ESTEPONA Nouvelle construction d'un développement emblématique de 67 appartements modernes et penthouses à La Gaspara, dans l'authentique Estepona, l'un des endroits les plus beaux et les plus désirables de la Costa del Sol. En raison de la situation unique des bâtiments, la plupart des appartements offrent une vue sur la mer. Les penthouses disposent d'une terrasse avec piscine privée. Les appartements se trouvent à distance de marche de la plage, des commodités et des terrains de golf exclusifs. Toutes les propriétés sont spécialement conçues pour profiter pleinement du charme du style de vie méditerranéen, mais elles sont également conçues avec une vision nord-européenne. Un plan d'étage bien pensé, des salles de bains sans bidet ni baignoire mais avec des douches spacieuses, des terrasses avec beaucoup de surface, une cuisine extérieure à côté du barbecue et toujours une zone de bronzage sur chaque terrasse. Des appartements modernes dont le thème est : où la qualité et le confort se rencontrent. Le complexe est situé dans un quartier en plein essor du sud-ouest d'Estepona. Il offre de belles vues sur la mer du côté sud du complexe et des vues spectaculaires sur les montagnes du côté nord. À quelques minutes de marche, vous trouverez de nombreux services tels que des supermarchés, des restaurants, des magasins et la plage. Située dans la partie sud-ouest de la Costa Del Sol, Estepona couvre un littoral de 20 km, avec de nombreuses plages et se trouve entre deux des marinas les plus célèbres et les plus exclusives de la Méditerranée : Puerto Banús et Sotogrande. Cette partie de la Costa del Sol est également connue sous le nom de Costa del Golf, car elle possède la plus grande concentration de terrains de golf de toute l'Europe. Estepona est l'endroit idéal pour les sports de plein air grâce à ses 320 jours d'ensoleillement par an et à ses faibles précipitations. La Costa del Golf offre des terrains de golf de grande qualité qui sont l'œuvre d'architectes célèbres tels que Robert Trent Jones. Estepona dispose d'une grande variété de plages magnifiques et la plage la plus proche se trouve à moins de 500 mètres du complexe. Bien qu'il y ait une plage juste devant votre appartement ou penthouse, il y a beaucoup d'autres belles plages dans la région. Par exemple, la Playa de la Rada à Estepona, facilement accessible par la "Senda Litoral", où vous pouvez faire une belle promenade le long de la promenade.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Beach: 500 Meters	B	B
garden		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Useable Build Space: 84 Msq.		
Terrace: 62 Msq.		