



## Begane grond appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

822.000 €

Referentie: SP0443 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 86m<sup>2</sup> Terras: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

LUXE WOONCOMPLEX MET UITZICHT OP ZEE IN EL HIGUERÓN Wooncomplex van 157 woningen verdeeld over 4 gebouwen. De eerste twee liggen op het oosten, met de woningen zo gerangschikt dat sommige het uitzicht van de andere niet belemmeren, terwijl de andere twee gebouwen op het zuiden liggen. Woningen met 2 en 3 slaapkamers, met grote open ruimtes die de verschillende kamers met elkaar verbinden, wat een ruimtelijk gevoel geeft. Groot terras met uitzicht op zee. De woningen met 3 slaapkamers hebben allemaal een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer en grote kleedkamers. Aangelegde routes door groene gebieden verbinden de verschillende fasen en grote gemeenschappelijke ruimtes: coworkingruimte, pilatesruimte, fitnessruimte, sauna, Turks bad, massageruimte, verwarmd zwembad, multifunctionele ruimte, bar met buitenterras en overdekte ontspanningsruimte naast het hoofdzwembad. Naast het hoofdzwembad komt een solariumgedeelte om te genieten van de meer dan 320 dagen zon per jaar en de gemiddelde jaartemperatuur van 20°C aan de Costa del Sol. Het complex ligt in het hart van Reserva del Higuierón, strategisch gelegen tussen de populairste steden aan de Costa del Sol: Malaga, de hoofdstad, en Marbella, de internationale referentie voor luxe. Reserva del Higuierón is een schitterende plek om te wonen, omgeven door rust en sereniteit en op slechts enkele minuten van Benalmádena, Puerto Marina en Fuengirola. Met een uitstekend vervoersnetwerk ligt het complex op slechts 10 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga, en de luchthaven kan ook met de trein worden bereikt in slechts 30 minuten. Ook als golf je passie is, zijn er verschillende golfbanen in de omgeving, en als lid van de club van eigenaren kun je genieten van een speciale behandeling bij El Chaparral Golf Club. Denk geen twee keer na: in je nieuwe huis geniet je van een paradijs aan zee dat veel meer biedt dan alleen zon en strand.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Jacuzzi

Beach: 350 Meters

Views: Sea

Location: Urbanisation

garden

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

BBQ

Near bus route

Communal Pool

Gated

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 70 Msq.

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 44 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B