



## Appartement à vendre à Mijas Costa, Mijas

466 000 €

Référence: N7674    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 149m<sup>2</sup>    Terrasse: 17m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Costa

COMPLEXE RÉSIDENTIEL COMPLET À MIJAS Complexe résidentiel de 55 appartements neufs de 1, 2 et 3 chambres à coucher à Mijas, un emplacement imbattable sur la Costa del Sol occidentale, un endroit idéal pour profiter de la nature et de ses environs, à seulement 700 mètres de la mer Méditerranée, avec une connexion directe à Malaga et aux principales villes de la Costa del Sol. Appartements au rez-de-chaussée avec patio, appartements spacieux avec terrasses ensoleillées, ou penthouses spectaculaires, tous avec place de parking et salle de stockage, dans une communauté fermée avec concierge. Depuis la terrasse de votre nouvelle maison, vous pourrez admirer le lever et le coucher du soleil, la mer Méditerranée et les pinèdes environnantes. Ce projet ne vous offre pas seulement une maison design avec des finitions soignées, mais vous permettra également de profiter de plus de 7 000 m2 d'espaces verts, avec des jardins, des piscines, une salle sociale polyvalente équipée de wifi, un espace gastronomique, un parking extérieur pour les vélos, un terrain de paddle, une zone pour les enfants, une salle de fitness et une aire de repos extérieure, où vous pourrez prendre soin de vous, vous promener et être en contact avec la nature sans quitter le complexe. Grâce à sa situation privilégiée sur la Costa del Sol et à ses installations, c'est l'option parfaite pour ceux qui veulent vivre en permanence dans le sud, ou profiter d'une résidence secondaire ou, pourquoi pas, l'utiliser comme investissement et obtenir un excellent rendement. Vous pourrez profiter d'une véritable qualité de vie, avec une grande variété de terrains de golf, 12 km de côte tranquille, du soleil, de la nature et de la gastronomie de la région, depuis ses restaurants internationaux jusqu'à sa cuisine locale chaleureuse. Tout cela, ajouté à son microclimat avec 320 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20°C, fait de la Costa del Sol l'une des destinations les plus recherchées pour vivre en Espagne.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Near Childrens Parks

Terrace: 17 Msq.

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 111 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B