



## Villa détachée à vendre à La Romana, La Romana

340 000 €

Référence: N7698    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 10 227m<sup>2</sup>    Construite: 115m<sup>2</sup>    Terrasse: 15m<sup>2</sup>





---

## Vinalopó Medio, La Romana

Villas neuves situées à La Romana.

Villas neuves avec plusieurs modèles au choix, comprenant 2 ou 3 chambres, sur un ou deux étages et construites avec dalle ou structure : le prix exact sera calculé en fonction du modèle et du terrain choisi.

Toutes les villas sont construites sur des terrains rustiques de plus de 10 000 m<sup>2</sup>, dont 2 500 m<sup>2</sup> seront clôturés.

Les villas disposent d'une cuisine américaine avec salon, placards intégrés, piscine privée, porche et place de parking extérieure.

Plusieurs terrains sont disponibles, le prix a été calculé sur la base d'un terrain de 73 000 euros (si vous choisissez un autre terrain, la différence sera payée ou remboursée en fonction du prix de celui-ci).

Réalisé en autopromotion, livraison dans un délai de 12 mois à compter de l'octroi du permis.

Si vous recherchez un environnement calme, à proximité de villages espagnols typiques, loin du tourisme de masse, entouré de montagnes, avec un très grand terrain et à environ 30 minutes de la mer, cette maison est faite pour vous.

La Romana est un village espagnol typique avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne, entouré de montagnes et de plusieurs sites naturels à proximité où vous pourrez faire des randonnées ou du VTT.

Situé à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Useable Build Space: 95 Msq.

Private pool

garden

Parking - Space

pool

Gated

Location: Mountain

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 15 Msq.

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Beach: 40000 Meters

Location: Rural, Mountain

Double Bedrooms: 2

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B