sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse zum Verkauf in Marbella, Marbella

5.125.000 €

Referenz: SP0403 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 5 **Garten:** 307m^2 **Terrasse:** 232m^2

Costa del Sol, Marbella

LUXUSWOHNUNGEN AN DER GOLDENEN MEILE VON MARBELLA Exklusive Anlage mit 28 Wohnungen und Penthäusern mit 3 und 4 Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad, sorgfältig verteilt auf vier architektonisch unterschiedliche Blöcke namens Agua, Piedra, Madera und Arena, die die Privatsphäre zwischen den Nachbarn optimieren. Wohnungen im Erdgeschoss mit Privatgärten, Wohnungen im ersten Stock mit großzügigen Terrassen und Penthäuser mit Blick auf das Meer und die Berge, mit herrlichen Terrassen und Solarien mit Privatpools. Jede Wohnung ist mit einer ausgeklügelten Haustechnik ausgestattet und bietet zwei Parkplätze und einen Abstellraum sowie eine Vorinstallation zum Aufladen von Elektroautos. Geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Üppige Gärten mit einem atemberaubenden Salzwasser-Außenpool, einem Spa, einem beheizten Innenpool mit einem wunderschönen Wasserfall, einem voll ausgestatteten Fitnessraum, einem Yogaraum und Saunen schaffen eine Oase der Ruhe und des Friedens für die Bewohner. Familien mit kleinen Kindern werden das Gemeinschaftsklubhaus und den Kinderpool genießen. Das Hotel liegt im Herzen der Goldenen Meile von Marbella, nur wenige Gehminuten vom berühmten Marbella Club Hotel entfernt. Marbella gilt als die Hauptstadt der westlichen Costa del Sol. Vom Meer umspült und von den Bergen geschützt, mit herrlichen und weitläufigen Stränden mit ruhigem Wasser, Jachthäfen, seinen 21 Golfplätzen und einem breiten gastronomischen Angebot, von den typischen Strandbars und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Stern. All dies und das Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr machen Marbella zu einem der begehrtesten Wohnorte Spaniens.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Whirlpool		
Beach: 1300 Meters		
Views: Sea		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Private pool		
Parking - Space		
Near Trees		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Double Bedrooms: 4		
Gated		
Near Schools		
Location: Coastal, Mountain,		
Urbanisation		
Near Childrens Parks		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 232 Msq.		
Useable Build Space: 278 Msq.		