



Penthouse à vendre à Marbella, Marbella

5 095 000 €

Référence: SP0403 Chambres: 4 Bain: 5 Construite: 307m² Terrasse: 232m²





Costa del Sol, Marbella

MAISONS DE LUXE SUR LE GOLDEN MILE DE MARBELLA Complexe exclusif de 28 appartements et penthouses de 3 et 4 chambres à coucher, tous avec salle de bains privative, soigneusement répartis dans quatre blocs architecturalement distincts appelés Agua, Piedra, Madera et Arena, optimisant l'intimité entre les voisins. Des appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés, des appartements au premier étage avec terrasses spacieuses, et des penthouses avec vue sur la mer et les montagnes avec de magnifiques terrasses et solariums avec piscines privées. Chaque appartement est équipé d'une domotique sophistiquée et offre deux places de parking et une salle de stockage, ainsi qu'une pré-installation pour le chargement des voitures électriques. Communauté fermée avec sécurité 24h/24h. Des jardins luxuriants avec une superbe piscine extérieure d'eau salée, un spa, une piscine intérieure chauffée avec une magnifique cascade, un gymnase entièrement équipé, une salle de yoga et des saunas, créent un havre de tranquillité et de paix pour les résidents. Les familles avec de jeunes enfants apprécieront le clubhouse communautaire et la piscine pour enfants. Situé au cœur du Golden Mile de Marbella, à quelques minutes de marche de l'emblématique Marbella Club Hotel. Marbella est considérée comme la capitale de la Costa del Sol occidentale. Baignée par la mer et à l'abri des montagnes, elle dispose de splendides et vastes plages aux eaux calmes, de marinas, de ses 21 terrains de golf et d'une vaste offre gastronomique, des typiques bars de plage et bars à tapas aux plus luxueux restaurants étoilés au Michelin. Tout cela, associé à son microclimat avec 320 jours de soleil par an, fait de Marbella l'une des destinations les plus recherchées en Espagne pour y vivre.



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Jacuzzi		
Beach: 1300 Meters		
Views: Sea		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Private pool		
Parking - Space		
Near Trees		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Double Bedrooms: 4		
Gated		
Near Schools		
Location: Coastal, Mountain,		
Urbanisation		
Near Childrens Parks		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 232 Msq.		
Useable Build Space: 278 Msq.		