sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse zum Verkauf in Casares, Casares

535.000 €

Referenz: N7603 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 111m^2 **Terrasse:** 109m^2

Costa del Sol, Casares

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN CASARES Neu errichtete, geschlossene Wohnanlage mit 58 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, verteilt auf 4 Gebäude, die ebenerdige Wohnungen mit privaten Gärten bieten und von den exklusiven Penthäusern mit 3 Schlafzimmern gekrönt werden, die über beeindruckende Terrassen verfügen und bei einigen Objekten einen atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf das Mittelmeer bieten. Alle Häuser sind nach Südosten ausgerichtet und verfügen über großzügige Terrassen, um das natürliche Licht optimal zu nutzen. Die Wohnanlage verfügt über große, landschaftlich gestaltete Bereiche für Familien und einen schön gestalteten Gemeinschaftspool. Für jedes Haus gibt es einen Außenparkplatz unter einer Pergola, die Schatten spendet. Residential bietet Ihnen Immobilien, die so konzipiert sind, dass sie ihren Bewohnern maximalen Komfort bieten, mit einer Auswahl an hochwertigen Materialien von renommierten Marken und einem sorgfältig durchdachten Design. Sie verfügen über ein perfektes Klimatisierungssystem, das sich sowohl in den kälteren als auch in den wärmeren Monaten an die Temperatur anpasst, und haben eine optimale Schalldämmung zwischen den Wohnungen und dem Außenbereich. Diese Häuser wurden nach den Vorschriften der neuen technischen Bauordnung (CTE) gebaut und sind die Vorreiter auf dem Markt, da sie ein Höchstmaß an Energieeffizienz bieten. Die neue Wohnanlage liegt zwischen den Zufahrtsstraßen in Richtung Casares und dem Clubhaus von Doña Julia Golf mit direktem Fußgängerzugang zur Playa Ancha mit ihrem feinen Sand und etwa 4 Autominuten von Sabinillas und Puerto de La Duquesa entfernt, wo Sie das Beste finden, was die Gegend an lokaler Küche, Sport- und Freizeitaktivitäten zu bieten hat. Als Golfliebhaber können Sie die renommierte Anlage Finca Cortesín genießen, die weniger als 10 Minuten mit dem Auto entfernt ist, sowie die Golfplätze von Casares, Estepona und La Duquesa, um nur einige zu nennen.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Views: Sea	A	A
Useable Build Space: 95 Msq.		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Beach: 150 Meters		
Communal Pool		
Gated		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 109 Msq.		