



Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella

7.900.000 €

Referenz: SP0375 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 814m² Garten: 1.087m² Terrasse: 441m²





Costa del Sol, Marbella

EXKLUSIVE LUXUSVILLA MIT MEERBLICK Exklusive Luxusvilla in einer bewachten Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsmaßnahmen in der Umgebung von Sierra Blanca. Mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer und die Berge, und eine Fülle von natürlichem Licht und eleganten Innen- und Außenräume. Es hat 4 Schlafzimmer und einen eigenen Ankleideraum. Die voll ausgestattete Küche hat eine große zentrale Insel und direkten Zugang zum Essbereich im Freien, mit einer angrenzenden Serviceküche. Von dieser Ebene aus können Sie verschiedene überdachte und nicht überdachte Veranden mit verschiedenen Entspannungsbereichen neben dem schönen Swimmingpool genießen, einschließlich eines Grillplatzes. Im Untergeschoss befinden sich ein Spielbereich, ein Weinkeller und eine Garage mit Platz für 3-4 Autos. Die Villa verfügt über ein zweites Untergeschoss mit einem großen Fitnessraum, Dampfbad und Kinoraum. Das Solarium mit Jacuzzi und Essbereich im Freien, von wo aus Sie einen Panoramablick auf das Meer, die Berge und Marbella genießen können, alles umgeben von Natur. Marbella, vom Meer umspült und von den Bergen geschützt, mit herrlichen und weitläufigen Stränden mit ruhigem Wasser auf 27 km Küstenlinie, Jachthäfen, 21 Golfplätzen und einem breiten gastronomischen Angebot, von den "Chiringuitos" am Strand und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Sternen. All dies, zusammen mit dem Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr, macht Marbella zu einem der begehrtesten Ziele zum Leben in Spanien.



Eigenschaften:

Merkmale

Fitnessstudio

Whirlpool

Views: Sea

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Private pool

garden

Location: Coastal

Near Trees

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

BBQ

Gated

Double Bedrooms: 5

Near Schools

Beach: 3000 Meters

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Terrace: 441 Msq.

Useable Build Space: 680 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B