



Bungalow te koop in Marbella, Marbella

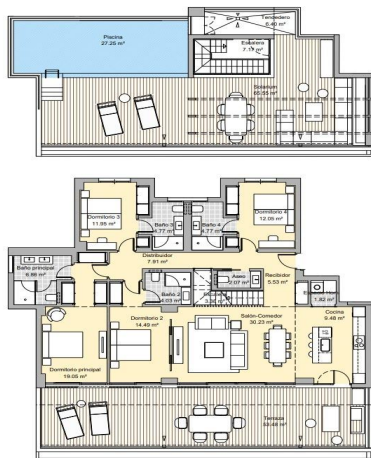
1.400.000 €

Referentie: N7445 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 252m² Terras: 118m²


PARCELA 2.3 PORTAL 10 / PLANTA PRIMERA PUERTA B

	SUP.	UTIL.	INTX/EXT.
Receptor	5.53 m ²	int	
Cocina	9.43 m ²	int	
Comedor	1.82 m ²	int	
Salón Comedor	30.25 m ²	int	
Escalera	11.05 m ²	int	
Alcor	2.07 m ²	int	
Dormitorio principal	19.05 m ²	int	
Dormitorio 2	14.45 m ²	int	
Dormitorio 3	11.95 m ²	int	
Dormitorio 4	12.05 m ²	int	
Baño principal	6.86 m ²	int	
Baño 2	4.63 m ²	int	
Baño 3	4.77 m ²	int	
Baño 4	4.77 m ²	int	
Distribuidor	7.91 m ²	int	
Terraza	53.43 m ²	ext	
Platina	27.25 m ²	ext	
Solarium	65.55 m ²	ext	
Tenderadero	6.42 m ²	ext	

Superficie útil interior: 148.08 m²
Superficie construida interior: 175.64 m²
Superficie total construida (con zona sin terminar ni jardín): 195.22 m²
Superficie construida de terraza: 155.87 m²
Superficie útil Solarium 218/2005 del B.O.J.A.: 165.67 m²
Superficie construida Solarium 218/2005 del B.O.J.A.: 252.43 m²





Costa del Sol, Marbella

Omheind golfproject, op glooiende heuvels aan de rand van Marbella. Huizen met 3 en 4 slaapkamers met grote ramen, en woonkamer en keuken geïntegreerd in een open ruimte waardoor je op elk moment van de dag kunt profiteren van natuurlijk licht. Het terras is ontworpen om de natuur en de zee te integreren in je beste momenten. Uitgebreide groene zones onder eeuwenoude pijnbomen, spa en fitnessruimte, en 2 grote zwembaden met solarium om te genieten van de ontelbare uren zon die Zuid-Spanje te bieden heeft. Marbella wordt beschouwd als de hoofdstad van de westelijke Costa del Sol. Badend in de zee en beschermd tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, jachthavens, 21 golfbanen, ziekenhuis, strandbars, en een breed gastronomisch aanbod, van de typische strandbars en tapasbars tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met 320 dagen zon per jaar, maakt Marbella tot een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

Useable Build Space: 160 Msq.

Gated

Near Schools

WC: 1

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1200 Meters

Terrace: 131 Msq.

Useable Build Space: 157 Msq.

Terrace: 118 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B