



## Semi-Detached House zum Verkauf in Polop, Polop

**663.115 €**

Referenz: N7506   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 330m<sup>2</sup>   Garten: 213m<sup>2</sup>   Terrasse: 109m<sup>2</sup>



## Costa Blanca North, Polop

### NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN POLOP

Neubau von modernen Reihenhäusern und Doppelhaushälften mit mehreren Terrassen und Solarium, komplett eingezäunt, mit Parkplatz für Fahrzeuge und privatem Swimmingpool in Polop.

Modernes Anwesen mit 3 geräumigen Schlafzimmern mit Einbauschränken (das Hauptschlafzimmer im Erdgeschoss, mit Bad und Ankleidezimmer en suite), 2 geräumigen Badezimmern, großem Wohn-Esszimmer mit offener Küche, geräumigen Terrassen, großem Halbkeller mit Fenstern.

Die Küche ist mit Unterschränken und Silestone-Arbeitsplatten ausgestattet, mit Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspüler und aerothermischer Heizung.

Erste Qualitäten: Innenschreinerarbeiten in Holz und weiß lackierten Laminaten, Außenschreinerarbeiten in anthrazitgrauem PVC mit Doppelverglasung und Wärmebrückenunterbrechung und automatischen Jalousien mit Aluminiumlamellen, rutschfeste Keramikböden erster Qualität, glatte Wände, Sicherheitstür mit 5 Ankerpunkten, große Einbauschränke.

Die Stadt Polop bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten für Liebhaber der Natur und der unvergleichlichen Ruhe.

Die Gemeinde genießt ein mediterranes Klima mit kühleren Temperaturen und sauberer Luft und liegt weniger als 10 Kilometer von Benidorm, Altea und deren Stränden entfernt.

Sie erstreckt sich von den Flüssen Guadalest und Algar bis zur Stadt Villajoyosa, einschließlich der Strände von Albir und Benidorm; im Landesinneren grenzt sie an Callosa und Guadalest.

## Eigenschaften:

Merkmale

Solarium

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

garden

Location: Coastal

Beach: 10000 Meters

countryside

Parking - Space

Under-Build / Basement

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Location: Rural

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Terrace: 109 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B