



## Villa - Chalet en venta en Rojales, Rojales

**649.000 €**

Referencia: N7495   Dormitorios: 3   Baños: 3   Terreno: 270m<sup>2</sup>   Construido: 129m<sup>2</sup>   Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Villas modernas de obra nueva en Rojales.

Villas construidas en 2 plantas, con 3 dormitorios y 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza, jardín privado con piscina y plaza de aparcamiento.

Posibilidad de solarium y sótano con coste adicional.

Todo con materiales de primera calidad y los mejores acabados.

Villas situadas a tan solo 10 minutos del campo de golf La Marquesa en una zona tranquila y de la costa.

Rojales es un pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su situación estratégica cerca de la N-332 y la AP-7.

Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos.

Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf La Marquesa Golf.

Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas.

La Marquesa Golf es uno de los campos con más historia de la Costa Blanca, con 18 hoyos y uno tan especial como el hoyo 17 de Sawgrass. Tradición, calidad y experiencia se unen para ofrecer a los golfistas que nos visitan una experiencia única, llena de historia donde.

932



## Características:

| Características                  | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
|----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Private pool                     | B                       | B                   |
| garden                           |                         |                     |
| Location: Coastal<br>countryside |                         |                     |
| Parking - Space                  |                         |                     |
| Near Commercial Center           |                         |                     |
| pool                             |                         |                     |
| Gated                            |                         |                     |
| Beach: 7000 Meters               |                         |                     |
| Number of Parking Spaces: 1      |                         |                     |
| Near Schools                     |                         |                     |
| Double Bedrooms: 3               |                         |                     |
| Key Ready                        |                         |                     |
| Useable Build Space: 105 Msq.    |                         |                     |
| Air Conditioning: Pre-Installed  |                         |                     |
| parking                          |                         |                     |
| Location: Rural                  |                         |                     |
| Terrace: 26 Msq.                 |                         |                     |