



## Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

649.000 €

Referencia: N7495    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 270m<sup>2</sup>    Construido: 129m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Rojales

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Villas modernas de obra nueva en Rojales.

Villas construidas en 2 plantas, con 3 dormitorios y 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza, jardín privado con piscina y plaza de aparcamiento.

Posibilidad de solarium y sótano con coste adicional.

Todo con materiales de primera calidad y los mejores acabados.

Villas situadas a tan solo 10 minutos del campo de golf La Marquesa en una zona tranquila y de la costa.

Rojales es un pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su situación estratégica cerca de la N-332 y la AP-7.

Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos.

Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf La Marquesa Golf.

Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas.

La Marquesa Golf es uno de los campos con más historia de la Costa Blanca, con 18 hoyos y uno tan especial como el hoyo 17 de Sawgrass. Tradición, calidad y experiencia se unen para ofrecer a los golfistas que nos visitan una experiencia única, llena de historia donde.

932



## Características:

### Características

Private pool  
garden  
Location: Coastal  
countryside  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
pool  
Gated  
Beach: 7000 Meters  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Key Ready  
Useable Build Space: 105 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
parking  
Location: Rural  
Terrace: 26 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B