



## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Monforte del Cid, Monforte del Cid

**332.500 €**

Referentie: N7357 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 120m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 154m<sup>2</sup> Terras: 77m<sup>2</sup>





---

## Vinalopó Medio, Monforte del Cid

### NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN MONFORTE DEL CID

Nieuwbouwproject van 54 herenhuizen en halfvrijstaande villa's in Monforte del Cid.

Ruime woningen met 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 toilet. Alle woningen hebben een privétuin op het perceel, een solarium en een privégarage.

De woningen zijn volledig voorzien van aerothermie, een hernieuwbaar energiesysteem dat gebruikmaakt van externe milieu-energie.

Elke woning is zorgvuldig ontworpen om je maximaal comfort en functionaliteit te bieden. Bovendien gaan de ruime interieurs perfect samen met de buitenruimtes. Stel je voor dat je ontspant op je eigen terras terwijl je de golfbaan bewondert en geniet van de rust die je verdient.

Bewoners van dit project hebben exclusieve toegang tot een breed scala aan eersteklas voorzieningen. Geniet van een verfrissende duik in het gemeenschappelijke zwembad, houd je lichaam in vorm in de volledig uitgeruste fitnessruimte en geniet van een verfrissende duik.

Dompel jezelf onder in een luxe levensstijl en geniet van de sereniteit die alleen Alenda Golf je kan bieden. Deze moderne en stijlvolle bungalows zijn strategisch gelegen in een prachtige natuurlijke omgeving, omringd door weelderige vegetatie en met panoramisch uitzicht op de golfbaan.

Privé urbanisatie dicht bij de belangrijkste steden van de provincie Alicante, op 15 minuten rijden van Elche en Alicante, evenals het vliegveld en de beste stranden.

De urbanisatie ligt in een rustige omgeving vlakbij de Alenda Golfbaan in Monforte del Cid.

932



## Kenmerken:

### Extra's

Zonnebank

Location: Urbanisation

garden

Terrace: 83 Msq.

countryside

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

golf

Useable Build Space: 130 Msq.

Useable Build Space: 110 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 77 Msq.

Beach: 17000 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B