



Villa - Chalet en venta en Los Montesinos, Los Montesinos

499.000 €

Referencia: N7375 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 405m² Construido: 108m² Terraza: 54m²





La Vega Baja, Los Montesinos

VILLAS DE OBRA NUEVA EN LOS MONTESINOS

Proyecto de Obra Nueva situado en La Herrada (Los Montesinos), en una ubicación privilegiada cerca de las mejores playas de Guardamar y con todas las comodidades que ofrece un gran municipio como Los Montesinos.

Este proyecto cuenta con 32 villas, algunas pareadas en 2 plantas y otras independientes en una sola planta, que se entregan con el mejor equipamiento, incluyendo solarium, mamparas de baño, jardín acabado con césped artificial de la mejor calidad, elementos decorativos de jardinería, y preinstalación para placas solares, toma eléctrica y motor de puerta para vehículos.

Villa dispone de 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza.

El típico pueblo de Los Montesinos está estratégicamente situado a 10 minutos en coche de las playas y del ocio de Torrevieja (con todos los servicios de una gran ciudad: teatro, 2 hospitales, colegios internacionales, etc.), de varios campos de golf y con fácil acceso a la autopista A7 para llegar al aeropuerto de Alicante en 20 min.

En la urbanización hay supermercados y bares para el servicio diario, siendo un entorno rural y tranquilo.

El clima de esta zona garantiza 300 días de sol al año con una temperatura media de 20°C, lo que unido a la rica gastronomía y oferta cultural y deportiva de sus alrededores, hacen de esta zona un lugar ideal para establecer una segunda residencia vacacional o un lugar tranquilo para vivir de forma permanente.

932



Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Solario	B	B
Useable Build Space: 100 Msq.		
Private pool		
garden		
countryside		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Beach: 9000 Meters		
pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Location: Coastal, Rural		
Beach		
Air Conditioning: Pre-Installed		
parking		
Location: Rural		
Solarium: Yes		
Terrace: 54 Msq.		