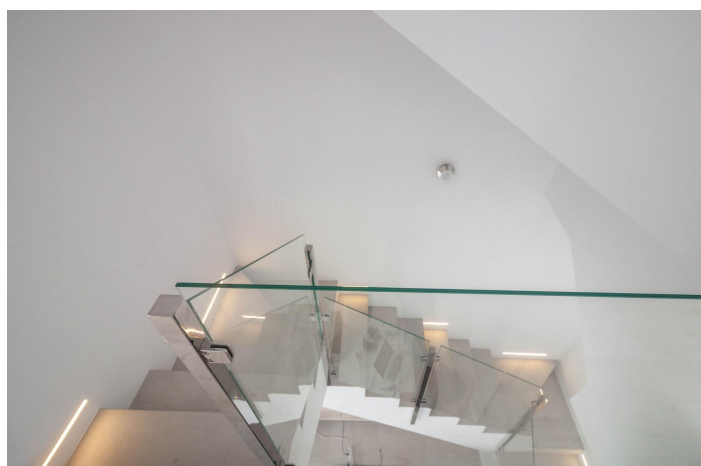




## Vrijstaande Villa te koop in Orihuela Costa, Orihuela

669.900 €

Referentie: N7369 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 240m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 185m<sup>2</sup> Terras: 81m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

### MODERNE NIEUWBOUW VILLA'S IN VILLAMARTIN

Nieuwbouw villa's met 2 modellen om uit te kiezen: 1 of 2 verdiepingen. Alle met 3 slaapkamers en 2 of 3 badkamers, privé zwembad, parkeerplaats op het perceel en privé solarium.

Het perceel is rondom omheind met toegangspoorten voor voertuigen en voetgangers.

De oppervlakte van het perceel is verdeeld tussen de parkeerplaats afgewerkt met bedrukt beton, een grasveld en een geplaveid gedeelte met dezelfde vloer als binnen.

Het binnenschrijnwerk heeft een gepantserde toegangsdeur met hoge beveiliging. Zowel de binnendeuren als de kasten zijn wit gelakt.

In de keuken vinden we meubels die zijn afgewerkt in wit en een kwartswerkblad in een kleur die overeenkomt met de vloer van het huis.

In de badkamers zijn er douchebakken en geïntegreerde glazen schermen, evenals badkamermeubels en aan de muur bevestigd sanitair.

De villa heeft pre-installaties voor airconditioning via leidingen.

Deze fantastische woningen liggen vlakbij Villamartin Plaza en de golfbaan van Villamartin, waar je talloze bars en restaurants, supermarkten, banken, een taxistandplaats en de plaatselijke bushalte vindt.

De stranden van Orihuela Costa liggen op slechts 5 minuten rijden, net als het nieuwe winkelcentrum Zenia Boulevard (het grootste winkelcentrum in de provincie Alicante).

De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.

932



## Kenmerken:

### Extra's

Zonnebank

Private pool

garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Useable Build Space: 140 Msq.

Terrace: 81 Msq.

Beach: 3900 Meters

### Energiebeoordeling

A

### CO2 Emission Rating

A