sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

490.000 €

Referencia: R4813849 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 3 **Construído:** 155m^2 **Terraza:** 60m^2

Costa del Sol, Marbella

OPORTUNIDAD. Ático Dúplex con magnifico Solárium junto a Puerto Banús. Marbella. Estupenda oportunidad de adquirir un ático en la conocida urbanización Club Sierra, ideal para los amantes del tenis, ya que se encuentra frente al famoso club de tenis Manolo Santana, y a tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, la playa, 3 minutos de supermercados, y 10 del centro de Marbella.
Es una urbanización construida de estilo pueblo andaluz, con maravillosos jardines, y zonas comunes, cuenta con gimnasio, amplia piscina con área de solárium, zona para festejos con comedor, mesa de pingpong, barbacoa, y restaurante junto a la piscina.
Este ático cuenta con 155m2 de construcción más un magnifico solárium de 30m2 aprox. en una primera planta con escaleras, a la entrada de la vivienda nos encontramos con un hall y un toilet, desde aquí acedemos al amplio salón comedor con chimenea que nos da paso a una primera terraza con vistas al golf y zonas verdes, desde el comedor se da paso a la cocina con vistas a los jardines.
Subiendo a la primera planta tenemos dos amplios dormitorios en suite, y desde esta planta subiendo por unas escaleras de exterior accedemos al magnifico solárium con barbacoa con vistas al golf y jardines.
La vivienda se encuentra en buenas condiciones pero se beneficiaria de una reforma para modernizarla.
En los gastos comunitarios se incluye el suministro de agua y la conexión a internet. URGE VENTA SE ESCUCHAN OFERTAS.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Barbacoa
Restaurant

Orientación
Oeste

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Bosques

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Estado
Regular estado de conservación
Necesita Reformas

Piscina
Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Comunitario

Categoría
Urge venta
Golf