



## Villa détachée à vendre à Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

**284 000 €**

Référence: N7167    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 303m<sup>2</sup>    Construite: 90m<sup>2</sup>    Terrasse: 53m<sup>2</sup>







## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

VILLAS NEUVES À CONDADO DE ALHAMA GOLF COURSE Nouveau complexe résidentiel de villas à Condado de Alhama. Villas avec 2 salles de bains, 2 salles de bains, cuisine ouverte avec salon, armoires équipées, terrasse, solarium privé et place de parking dans le jardin. Possibilité de piscine privée moyennant un supplément. INCLUS dans le prix : - EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT CONVOQUÉ dans le jardin privé. - SOLARIUM avec escalier extérieur. - SALLES DE BAIN : les parois de douche, les meubles-lavabos, les miroirs et l'éclairage LED encastré dans le faux-plafond. - CUISINE : la hotte aspirante, l'éclairage LED encastré dans le plafond. - Climatisation pré-installée. - Les armoires encastrées sont doublées. - STORES ÉLECTRIQUES. - Système AEROTHERMIA. - Installation d'un adoucisseur d'eau. - Installation de POINT DE CHARGE pour VÉHICULE ÉLECTRIQUE & HYBRIDE. Située dans le complexe golfique privé de Condado de Alhama, entre Alhama de Murcia et Mazarrón. Condado de Alhama Golf Resort est un fantastique complexe de golf avec de nombreux équipements et services. Un centre commercial, un centre sportif, une variété de bars et de restaurants, des supermarchés et plus de 25 piscines et jardins communs. Condado de Alhama Golf Resort possède son propre terrain de golf conçu par Jack Nicklaus et se trouve à seulement 15 minutes des belles plages de Bolnuevo et de Mazarrón. Mazarrón possède plus de 35 km de côtes, dont une grande partie est préservée. De nombreuses plages de la baie de Mazarrón ont reçu le drapeau bleu pour leur qualité. Le Condado de Alhama Golf Resort se trouve à seulement 20 minutes du nouvel aéroport international de Corvera.



## Spécification:

### Caractéristiques

Beach: 20000 Meters

Location: Urbanisation

garden

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Useable Build Space: 78 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 53 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B