



## Abstandsvilla zum Verkauf in La Marina, Elche

595.000 €

Referenz: N7214 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 243m<sup>2</sup> Garten: 109m<sup>2</sup> Terrasse: 106m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, La Marina

VILLA AM UFER DER PINET STRÄNDE! Villa in einem Wohnanlage am Strand von Pinet, neben der Stadt La Marina, in einer einzigartigen und exklusiven Enklave, nur 500 Meter vom Strand entfernt! Am Mittelmeer, umgeben von einer privilegierten Umgebung: das Naturgebiet von Las Salinas, von extremer Schönheit für Naturliebhaber und das aus einem Dünenstreifen mit einem hundertjährigen Pinienwald und goldenem Sand besteht Strände mit sauberem und kristallklarem Wasser machen es zu einem exklusiven Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder den Sommer zu verbringen, und in Reichweite aller Dienstleistungen, da La Marina (Stadt) alle Dienstleistungen bietet. Die Villa ist unabhängig, im modernen mediterranen Stil, mit 3 Schlafzimmern mit 3 Bädern und einer zum Wohnzimmer offenen Küche, mit einem privaten Grundstück und einem gepflasterten Parkplatz (mit Platz für zwei Fahrzeuge). Die Zimmer sind komfortabel und einladend, mit ausgewählten Materialien, um eine ideale und einzigartige Umgebung zu schaffen. Die Villa verfügt über eine Küche mit hochwertigen Möbeln und modernem Design, ausgestattet mit Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Kühlschrank und Vorinstallation für eine Spülmaschine. - Flughafen Alicante-Elche: 22 km -Stadt Elche: 17 km Komm, lebe deinen Traum!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 500 Meters  
Private pool  
garden  
Parking - Space  
Near Trees  
Near bus route  
Gated  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Key Ready  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Number of Parking Spaces: 2  
Terrace: 106 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B