



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Dénia, Dénia

492.000 €

Referenz: SP0202 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 115m<sup>2</sup> Terrasse: 47m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

NEU GEBaute WOHNANLAGE IN DENIA Exklusives Neubauprojekt mit unschlagbaren Qualitäten in Denia. Wohnkomplex von Wohnungen und Penthäusern mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern. Alle Typologien haben eine Terrasse. Garage und Abstellraum . Wohnanlage mit Schwimmbad für Erwachsene und Pool für die Kinder, Sozialräume und Fitnessraum ausgestattet sind nur einige der Vorteile dieser Entwicklung. Alles nur einen Schritt vom Meer entfernt und mit Blick auf Denia und das wunderschöne Montgó-Massiv. Denia ist ein beliebter Badeort an der Costa Blanca in der Nähe der Stadt Alicante und wird vom Montgó-Massiv überragt. Die Stadt verfügt über einen der wichtigsten Häfen der Region mit einer großen Fischereiflotte und Fährverbindungen nach Ibiza und Mallorca. Der Hafen und der Yachthafen haben Denia in den letzten 40 Jahren zu einer recht wohlhabenden Stadt gemacht. Mit einer Durchschnittstemperatur von 20 Grad Celsius ist Denia ein ideales Urlaubs- oder Ganzjahresreiseziel, ein attraktiver Urlaubsort mit einer bezaubernden Altstadt, guten Restaurants und herrlichen Stränden, die sich über viele Kilometer erstrecken. Denia liegt 1 Stunde von den Flughäfen Alicante und Valencia entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Parking - Space  
Near Trees  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Beach: 300 Meters  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 88 Msq.  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Terrace: 47 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B