



# Appartement à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

246 080 €

Référence: N7107    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 89m<sup>2</sup>    Terrasse: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À GUARDAMAR DEL SEGURA Nouveau complexe résidentiel situé au cœur de Guardamar del Segura dans un emplacement privilégié à proximité de tous les services. Résidence composée d'appartements de 2 et 3 chambres et de penthouses de 3 chambres, tous dotés d'une cuisine ouverte sur un salon spacieux, d'armoires encastrées, d'une terrasse et de salles de rangement. Un quartier résidentiel avec des espaces verts et une piscine communautaire. Une option de places de parking au rez-de-chaussée à un coût supplémentaire. Guardamar del Segura est une ville située sur la Costa Blanca Sud. Avec ses 11 kilomètres de plage naturelle et sa grande forêt de pins. Guardamar est une ville tranquille où il fait bon vivre, elle dispose de tous les services tout au long de l'année tels que des restaurants, des bars, des magasins, des banques, des lieux de loisirs, etc. Tous les mercredis, dans les rues centrales de la ville, un marché est organisé où de nombreuses personnes se rendent pour acheter des produits tels que des aliments, des vêtements, des meubles, des animaux, etc. C'est une grande revendication et les habitants de la ville environnante viennent à Guardamar tous les mercredis pour visiter le marché. Guardamar del Segura dispose d'un grand port avec des activités tout au long de l'année, d'un grand centre sportif avec du paddle, du tennis, du football et une grande piscine chauffée qui fonctionne toute l'année. Il dispose également d'une bibliothèque avec wifi gratuit et ordinateurs. Guardamar del Segura se trouve à seulement 20 km de l'aéroport Alicante - Elche (El Altet), où de nombreux vols sont effectués chaque jour en direction des principales villes européennes, en raison de la demande touristique sur la Costa Blanca.



## Spécification:

### Caractéristiques

Location: Urbanisation  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Terrace: 7 Msq.  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Beach: 1000 Meters  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Elevator/Lift  
Double Bedrooms: 2  
Useable Build Space: 80 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B