



# Ático en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**344.900 €**

Referencia: N7035    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 93m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA Residencial de obra nueva de apartamentos de estilo moderno en El Raso, Guardamar del Segura! Estos apartamentos disponen de 3 dormitorios, 2 baños, salón diáfano con cocina, planta baja con jardín privado, planta media con terraza y planta alta con solarium privado. Complejo con piscina, zonas verdes, greens de golf, Spa, parque infantil, maquinas biosaludables y zonas deportivas. Complejo situado en zona verde cerca del lago salado, todos los servicios, a poca distancia del centro comercial, bares y restaurantes. El Raso forma parte de Guardamar del Segura. Guardamar del Segura es un municipio situado en la Costa Blanca Sur. Con sus 11 kilómetros de playa natural y su gran pinar. Guardamar del Segura tiene un gran puerto con actividades durante todo el año, tiene un gran polideportivo con padel, tenis, fútbol y una gran piscina climatizada que funciona todo el año. También tiene una biblioteca donde hay wifi gratuito y ordenadores. Guardamar del Segura se encuentra a tan solo 20km del aeropuerto de Alicante - Elche (El Altet), donde hay numerosos vuelos diarios con conexiones a las principales ciudades europeas, debido a la demanda turística de la Costa Blanca.



## Características:

### Características

Terrace: 55 Msq.

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 3000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 80 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B