sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Villa - Chalet en venta en San Javier, San Javier

**399.000 €**

**Referencia:** N7000 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 180m$^2$ **Construído:** 132m$^2$ **Terraza:** 33m$^2$

# Costa Calida, San Javier

VILLAS DE OBRA NUEVA EN RODA GOLF  Proyecto de nueva construcción de 12 villas situadas en la zona residencial Roda Golf con distancia en bicicleta a la playa. Hermosas villas construidas en dos plantas, dispone de 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, jardín privado con piscina, plaza de aparcamiento. Ubicación perfecta para aquellos que les gusta estar cerca de la playa y el golf. Hay pocos kilómetros a una serie de grandes campos de golf, por ejemplo, Mar Menor Golf Resort, La Manga Club, Lo Romero (Pilar de la Horadada), Las Ramblas, Villamartín, Campoamor y Las Colinas. A poca distancia en coche de las históricas ciudades españolas de Cartagena y Murcia. A sólo 15 minutos en coche del conocido centro comercial La Zenia Boulevard. Villas situadas a 30 minutos del aeropuerto de Murcia - Corvera y a 1 hora del aeropuerto de Alicante.

## Características:

| Caracteristicas | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
|---|---|---|
| Terrace: 33 Msq. | B | B |
| Private pool | | |
| garden | | |
| Parking - Space | | |
| Near Trees | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| Gated | | |
| Number of Parking Spaces: 1 | | |
| Near Schools | | |
| Double Bedrooms: 3 | | |
| Useable Build Space: 105 Msq. | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Beach: 4000 Meters | | |
| Location: Coastal, Urbanisation | | |