sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Los Urrutias, Cartagena

349.900 €

Referencia: N6927 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 195m^2 **Construído:** 120m^2 **Terraza:** 20m^2

Costa Calida, Los Urrutias

VILLAS DE OBRA NUEVA EN LOS URRUTIAS, MURCIA Villa moderna de nueva construcción a 200m de la playa. El luminosa villa de una planta dispone de 2 dormitorios y 2 baños. El salón da acceso a la terraza con piscina privada de 6m x 3m. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos y menaje estándar. La villa también dispone de un sistema de aire acondicionado (frío/calor) y viene completamente amueblada con cortinas y ropa de cama. El equilibrio entre precio, calidad y ubicación hace que la casa sea ideal como inversión para alquilar. OBLIGATORIO PONER EN ALQUILER VACACIONAL! Este proyecto a pequeña escala es la combinación ideal de propiedad vacacional y de inversión. Si busca tranquilidad y quiere estar a menos de 200 metros de la playa y del paseo marítimo, esta es su ubicación. El proyecto está situado en Estrella de Mar, una urbanización idílica a las afueras del tranquilo pueblo pesquero de Los Urrutias, en el Mar Menor. En esta urbanización encontrará varios restaurantes, un supermercado y bares. Y todos los demás servicios están disponibles en las inmediaciones (iglesia, farmacia, periódicos y mucho más). Urbanización situada a 43 km de Murcia, 16 km de Cartagena y a sólo 10 minutos en coche de Los Alcázares, un típico pueblo costero español donde hay actividad tanto en invierno como en verano. Los Urrutias es un municipio de la comunidad autónoma de Murcia y está situado en la Costa Cálida con vistas a La Manga, la estrecha franja de tierra (22 km de longitud y hasta 1,5 km de anchura) que separa el Mar Menor de las aguas abiertas del Mediterráneo.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Useable Build Space: 100 Msq.	B	B
Private pool		
garden		
Location: Coastal		
Parking - Space		
furnished		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 200 Meters		
Air Conditioning: Yes		
Terrace: 20 Msq.		