



## Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela

699.900 €

Referenz: N6722 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 300m<sup>2</sup> Garten: 121m<sup>2</sup> Terrasse: 73m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

### NEU GEBaute WOHNANLAGE IN PUNTA PRIMA

Neubau-Wohnanlage mit Bungalow-Apartments und 7 freistehenden Villen in Punta Prima.

Die Neubauvillen verteilen sich auf zwei Etagen, plus der sonnigen Dachterrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, 1 Schlafzimmer mit Einbauschränke und 1 Badezimmer.

Im ersten Stock befinden sich 3 weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Bäder, davon eines en-suite mit dem Hauptschlafzimmer. Vom Hauptschlafzimmer aus hat man Zugang zu einer Terrasse.

Eine Treppe hinauf erreichen Sie eine private Sonnenterrasse.

Die Urbanisation wird schöne Grünflächen mit einem Spielplatz für Kinder, ein Fitnessstudio und zwei Gemeinschaftspools bieten.

Der Komplex liegt nur wenige Meter vom Zentrum von Punta Prima entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden, die Sie benötigen.

In der Umgebung finden Sie eine breite Palette von netten Restaurants, Cafés, Supermärkte, Apotheken und alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.

Punta Prima, nur 5 km von Torrevieja entfernt, zeichnet sich durch eine gute Kommunikations- und Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen Alicante und die vielen ganzjährig geöffneten Dienstleistungsbetriebe aus.

Nur 10 km entfernt befinden sich die Golfplätze von Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und Lo Romero sowie die Einkaufszentren von La Zenia und Habaneras.

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Solarium

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 73 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B