sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

450.000 €

Referencia: N5662 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 185m^2 **Construído:** 116m^2 **Terraza:** 91m^2

La Vega Baja, San Miguel de Salinas

VILLA MODERNA CON TODAS LAS COMODIDADES Complejo residencial diseñado para disfrutar de más de 300 días soleados al año.La villa tiene una parcela independiente, plaza de aparcamiento, piscina y solarium abierto. Las propiedades están diseñadas tomando materiales de alta calidad, utilizando modernas tecnologías de construcción, tanto en decoración como en instalación de todos los sistemas en el hogar. Preinstalación de aire acondicionado, calefacción y aerotermia, CCTV y sistema domótico. Tres dormitorios (cinco dormitorios opcionales), tres baños (cuatro baños opcionales), salón con cocina abierta. La superficie total de terrazas y balcones exteriores incluye un gran solárium con espectaculares vistas que tiene desde 74,82 m² hasta 93,47 m². Opcionalmente, existe la posibilidad de construir un sótano de unos 50,27 m² con ventanas, iluminación y ventilación natural. El residencial se encuentra a pocos minutos de las playas de Campoamor y La Zenia, en una zona consolidada denominada «El Galan» - Eagles `Nest, un lugar privilegiado donde residen familias internacionales: familias inglesas y escocesas, noruegas y holandesas, belgas y españolas y más.. La ubicación es inmejorable: se encuentra en el centro de una zona con infraestructura desarrollada, rodeado de 4 campos de golf reconocidos a nivel europeo. Además, hay dos Centros Comerciales a solo dos kilómetros: “La Zenia Boulevard” y “La Fuente” con muchos restaurantes, tiendas, supermercados y bares. Destaca especialmente la cercanía de “El Limonar”, colegio internacional inglés-español, acreditado por la NABSS (Asociación Nacional de Colegios Británicos en España), donde estudian niños de 3-18 años de diferentes nacionalidades.

Características:

Private pool
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 3
Beach: 5000 Meters
Terrace: 91 Msq.
garden
Gated
Air Conditioning: Pre-Installed
Solarium: Yes
Parking - Space
Near Schools
Useable Build Space: 90 Msq.
Location: Rural, Urbanisation