



Terreno en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

550.000 €

Referencia: RS21665 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 191m² Construido: 191m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Solar edificable de 191 m² en plena Calle Mayor de Guardamar del Segura, Alicante.

El solar tiene el potencial de albergar una edificación de hasta 4 alturas (planta baja + 4), lo que abre las puertas a diversas posibilidades.

Oportunidades de Desarrollo:

Conjunto de apartamentos residenciales. Espacio comercial en planta baja con viviendas o apartamentos en las plantas superiores. Oficinas o espacio coworking. Combinación de residencial y comercial, aprovechando la altura permitida.

Esta flexibilidad, sumada a su privilegiada ubicación, lo convierte en una inversión altamente atractiva.

Guardamar del Segura, con su rica herencia cultural, gastronómica y natural, ofrece un estilo de vida tranquilo y a la vez moderno. Su proximidad a la costa y a importantes centros urbanos garantiza un retorno significativo para cualquier proyecto que se desarrolle en este solar.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas y amplias instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

IMPORTANTE!!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Six Seconds Properties pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.