sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Parcelle à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

550 000 €

Référence: RS21665 **Chambres:** 1 **Bain:** 1 **Terrain:** 191m^2 **Construite:** 191m^2

Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Terrain à bâtir de 191 m2 dans la Calle Mayor de Guardamar del Segura, Alicante.
Le terrain a le potentiel d'abriter un bâtiment allant jusqu'à 4 hauteurs (rez-de-chaussée + 4), ce qui ouvre les portes à diverses possibilités.
Opportunités de développement:
Ensemble d'appartements résidentiels. Local commercial au rez-de-chaussée avec maisons ou appartements aux étages supérieurs. Bureaux ou espace de coworking. Combinaison de résidentiel et commercial, profitant de la hauteur autorisée.
Cette flexibilité, ajoutée à sa situation privilégiée, en fait un investissement très attractif.
Guardamar del Segura , avec son riche patrimoine culturel, gastronomique et naturel, offre un style de vie calme et moderne . Sa proximité avec la côte et les centres urbains importants garantit un rendement important pour tout projet développé sur ce site.
Climat:
Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie très sociable et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs, avec des villes touristiques passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la fourniture de services de premier ordre. , certaines exclusives, considérées comme véritablement luxueuses. Tous destinés à une clientèle exigeante, qui recherche qualité et proximité.
La Costa Blanca compte plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions vers toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe où dans la province.
Autour:
La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entouré de montagnes et d'une végétation exubérante.
En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter tout au long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les environs de la Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares, paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec de magnifiques paysages naturels. . La Costa Blanca offre un style de vie particulièrement riche, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villes qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.
IMPORTANT!
N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la maison pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... .toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit pleinement satisfaisante.
Nous appartenons à un groupe d' entreprises consolidées et spécialisées, toutes dans le secteur de l'habitation ; architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en vente de biens immobiliers , etc. Ces ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.