



Percelen te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

2.400.000 €

Referentie: RS21668 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 2.546m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Gelegen aan de Avenida Alcalde Rosalino Pérez Hernández in Guardamar del Segura, valt dit perceel van 2.546 vierkante meter op door zijn strategische ligging in een van de belangrijkste woonwijken van Guardamar. Het maakt de bouw mogelijk van maximaal 10 verdiepingen (maximaal aantal wooneenheden 40) en biedt enorme mogelijkheden voor de ontwikkeling van residentiële, commerciële of hotelgebouwen. Met vlak land dat de bouw vergemakkelijkt, de voortdurend evoluerende omgeving en de nabijheid van belangrijke punten en transportdiensten, vertegenwoordigt dit land een uitstekende investeringsmogelijkheid in een gebied met een groeiende vraag en sterke verwachte waardering. Het aanpassingsvermogen maakt potentiële projecten mogelijk, variërend van appartementen met uitzicht op zee variëren van hotelcomplexen tot commerciële combinaties op de lagere verdiepingen.

Guardamar del Segura biedt een rustige en moderne levensstijl met zijn rijke culturele, gastronomische en natuurlijke erfgoed. De nabijheid van de kust en de grote stedelijke centra garandeert een aanzienlijk rendement voor elk project dat op deze locatie wordt ontwikkeld.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, zorgt voor een zeer gezellige en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door uitgebreide sport- en recreatiefaciliteiten en met opwindende en kosmopolitische toeristische steden die opvallen. voor het leveren van eersteklas, soms exclusieve diensten die als authentieke luxe worden beschouwd. Alles is gericht op een veeleisende klant die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid.

De Costa Blanca geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en gemakkelijk te bereiken vanaf elk punt in de provincie.

Rondom:

De Costa Blanca blijft mensen aantrekken uit heel Europa en daarbuiten, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige mediterrane omgeving, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens waarvan u langs de kust kunt genieten, biedt de regio ook de mogelijkheid om te skiën in de omliggende Sierra Nevada, Javalambre of Valdelinares, een paradijs voor wintersporters met prachtige natuurlijke landschappen. De Costa Blanca biedt een bijzonder rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee gecombineerd worden met een binnenland vol bergen en steden die een cultuur en historische monumenten verbergen die uniek zijn in de wereld.

BELANGRIJK!

Onthoud dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het huis voor onze klanten verhogen. Onze ervaring in de sector maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u zal helpen bij het kiezen van het huis van uw dromen in de beste buurt, u zal informeren over de marktprijs van de eigendommen waarin u geïnteresseerd bent, de gebruikte kwaliteiten, enz. essentiële en objectieve informatie, zodat uw ervaring volledig bevredigend is.

Wij behoren tot een groep geconsolideerde en gespecialiseerde bedrijven, allen actief in de woningbouwsector. Architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij aan- en verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze eigen middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.